Dosarul nr. 2- 468/2025
Nr. 2-25043087-26-2-01042025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

05 mai 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Vasile Iurcișin

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bucătaru Marcel împotriva lui Țîcu Eugenia, Slivca Liudmila, Țvec Veaceslav, persoană interesată Primăria s. *****r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Bucătaru Marcel împotriva lui Țîcu Eugenia, Slivca Liudmila, Țvec Veaceslav, persoană interesată Primăria s. *****r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Bucătaru Marcel cu Țîcu Eugenia, Slivca Liudmila, Țvec Veaceslav, Chiriac Sava, Grossu Olga și Orlov Evghenii, cu privire la procurarea de către Bucătaru Marcel a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. *****r-nul Dondușeni, după cum urmează:

- cu suprafața de 0.1894 ha cu numărul cadastral 3449104.187 care i-a aparţinut cet. Țîcu Eugenia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.8221 ha cu numărul cadastral 3449103.065, cu suprafața de 0.1956 ha cu numărul cadastral 3449103.013, care i-a aparţinut cet. Slivca Liudmila în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1918 ha cu numărul cadastral 3449103.047 care i-a aparţinut cet. Țvec Veaceslav în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1801 ha cu numărul cadastral 3449103.006 care i-a aparţinut cet. Chiriac Sava în temeiul Deciziei Consiliului sătesc *****nr. 4 din 30.08.1999 și Deciziei nr. 76 din 27.11.2000;
- cu suprafața de 0.1943 ha cu numărul cadastral 3449103.027 care i-a aparţinut cet. Grossu Olga în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.189 ha cu numărul cadastral 3449104.038 care i-a aparţinut cet. Orlov Evghenii în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de

teren.

Se recunoaște cet. Bucătaru Marcel, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus numite.

Prezenta hotărîre serveşte temei pentru rectificarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei
Judecător **Tatiana Sobolschi**