Dosarul nr. 2c-1285/2025
(2-25098524-12-2c-10072025)

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

02 octombrie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău (sediul Centru), Complet specializat în materie civilă
Instanța de judecată având în componență
Președintele ședinței, judecătorul Dan Sîrbu
Grefier Mădălina Primac

Cu participarea reprezentantului reclamantei societatea pe acțiuni „Termoelectrica", Bogdan Anatolie, împuternicit în baza procurii nr. 79/8927 din 29 decembrie 2025, valabilă până la data de 31 decembrie 2026, a reprezentantului pârâtei Asociația de Proprietari din Condominiu A0110-0245, avocatul Popescu Ileana, împuternicită în baza mandatului seria MA nr. 2400608 din 03 noiembrie 2025

examinând în şedinţă de judecată publică, în limbă română, cererea de chemare în judecată înaintată de societatea pe acțiuni „Termoelectrica" împotriva Asociației de Proprietari din Condominiu A0110-0245 cu privire la încasarea datoriei, dobânzii de întârziere, precum și compensarea cheltuielilor de judecată -

****

În conformitate cu prevederile art. art. 94, 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de societatea pe acțiuni „Termoelectrica" împotriva Asociației de Proprietari din Condominiu A0110-0245 cu privire la încasarea datoriei, dobânzii de întârziere, precum și compensarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează de la Asociația de Proprietari din Condominiu A0110-0245, IDNO *****, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Cuza Vodă, 45, în beneficiul societății pe acțiuni „Termoelectrica", IDNO *****, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu 6, suma de 1 877 566,41 (un milion opt sute șaptezeci și șapte mii cinci sute șaizeci și șase,41) lei cu titlu de datorie pentru consumul energiei termice acumulată pentru perioada 01 ianuarie 2024 – 31 martie 2024, suma de 249 983,62 (două sute patruzeci și nouă mii nouă sute optzeci și trei,62) lei cu titlu de dobândă de întârziere pentru perioada 01 martie 2024 – 31 martie 2025, suma de 46 725,54 (patruzeci și șase mii șapte sute douăzeci și cinci,54) lei cu titlu de dobândă de întârziere pentru perioada 01 aprilie 2025 – 31 mai 2025, suma de 200,00 (două sute,00) lei cu titlu de taxă de timbru și suma de

59 837,38 (cincizeci și nouă mii opt sute treizeci și șapte,38) lei cu titlu de taxă de stat achitată la momentul înaintării acțiunii, iar în total suma de 2 234 312,95 (două milioane două sute treizeci și patru mii trei sute doisprezece,95) lei.

Hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămâne definitivă.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,
Judecător Dan Sîrbu