Dosarul nr. 2-21045320-12-2c-29032021 (2c-819/21)

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/dispozitiv/

04 noiembrie 2024 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Octavian Dvornic
Grefier Caraman Adriana, Odajiu Daniela

a examinat în sediul instanţei de judecată, în şedinţa de judecată publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de „Diamond-T&D" SRL către „Arhitecon" SRL privind încasarea prejudiciului material, cheltuielile de judecată, cauza conexă „Diamond-T&D" SRL către „Arhitecon" SRL privind înlăturarea obstacolelor, încasarea cheltuielilor de judecată și acțiunea reconvențională înaintată de „Arhitecon" SRL către „Diamond-T&D" SRL, intervenient accesoriu IP „Cadastrul Bunurilor Imobile" privind încasarea datoriei și a prejudiciului, efectuarea rectificării, evacuarea pîrîtului,-

În conformitate cu prevederile art.238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,-

h o t ă r ă ş t e:

Cererea de chemare în judecată depusă de Diamond-T&D" SRL către „Arhitecon" SRL privind încasarea prejudiciului material, cheltuielile de judecată, se respinge ca neîntemeiată.

Cererea de chemare în judecată conexă depusă de „Diamond-T&D" SRL către „Arhitecon" SRL privind înlăturarea obstacolelor, încasarea cheltuielilor de judecată, se respinge ca neîntemeiată.

Se admite acțiunea reconvențională înaintată de „Arhitecon" SRL către „Diamond-T&D" SRL, intervenient accesoriu IP „Cadastrul Bunurilor Imobile" privind încasarea datoriei și a prejudiciului , efectuarea rectificării, evacuarea pîrîtului.

Se încasează de la „Diamond-T&D" SRL în beneficiul „Arhitecon" SRL datoria în mărime de 7460,01 (șapte mii patru sute șaizeci, 01) lei, prejudiciul

material în mărime de 494747,16 (patru sute nouăzeci și patru mii șapte sute patruzeci și șapte,16) lei

Se dispune efectuarea rectificării în Registrul cadastral al bunurilor imobile prin stingerea dreptului de superficie al „Diamond-T&D” SRL în privința bunului imobil–teren, cu nr. cadastral 0100518.137 amplasat pe str. Bucuriei 13A mun. Chișinău, proprietate a „Arhitecon” SRL cu radierea din Registrul cadastral al bunurilor imobile a dreptului de superficie al „Diamond-T&D” SRL în privința bunului imobil–teren, cu nr. cadastral 0100518.137 amplasat pe str. Bucuriei 13A mun. Chișinău proprietate a „Arhitecon” SRL.

Se dispune efectuarea rectificării în Registrul cadastral al bunurilor imobile prin stingerea dreptului de proprietate al „Diamond-T&D” SRL în privința bunului imobil, cu nr. cadastral 0100518.137.10 spălătorie auto, amplasată pe str. Bucuriei 13A mun. Chișinău, proprietate a „Arhitecon” SRL cu radierea acestui drept din Registrul cadastral al bunurilor imobile și cu înregistrarea în Registrul cadastral al bunurilor imobile dreptul de proprietate al „Arhitecon” SRL asupra bunului imobil, cu nr. cadastral 0100518.137.10 spălătorie auto.

Se evacuează „Diamond-T&D” SRL din bunul imobil cu nr. cadastral 0100518.137.10, spălătoria auto și de pe terenul cu nr. cadastral 0100518.137, amplasată pe str. Bucuriei 13A mun. Chișinău.

Se încasează de la „Diamond-T&D” SRL în beneficiul statului taxa de stat în mărime de 7633 (șapte mii șase sute treizeci și trei lei.

Hotărîrea este cu drept de atac în ordine de apel la Curtea de Apel în Chişinău în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul centru).

Preşedintele şedinţei
judecătorul Octavian Dvornic