Dosar nr. 2-1298/23; 2-23126624-24-2-01092023

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
/D I S P O Z I T I V/

09 iulie 2024 **oraşul Criuleni**

Judecătoria Criuleni, sediul Central
Instanţa de judecată compus din:
Preşedintele şedinţei, judecător Bologan Angela
Grefier Leahu Rita
Cu participarea:
Reprezentanților – av. Țurcan Olga, Brînză Alexei
Pârâtului – Ivahov Serghei

a examinat în şedinţă publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de S.R.L. „House Grad Construct" către Ivahov Serghei și Ivahov Tatiana cu privire la revendicarea bunurilor și compensarea cheltuielilor judiciare și acțiunea reconvențională depusă de Ivahov Serghei către Gradinari Andrei și Ivancișina Marina cu privire la încasarea împrumutului și compensarea cheltuielilor judiciare,

În conformitate cu prevederile art. art. 238-241 Cod de procedură civilă, 500-501, 581 Cod civil, instanţa de judecată, -

H O T Ă R Ă Ş T E :

Cererea de chemare în judecată depusă de S.R.L. „House Grad Construct" către Ivahov Serghei și Ivahov Tatiana cu privire la revendicarea bunurilor și compensarea cheltuielilor judiciare, se admite parțial.

Se revendică în beneficiul S.R.L. „House Grad Construct", c/f 1020600023424, cu sediul în mun. Chișinău, str. Ginta Latină nr. 9/2, ap. 71, bunurile ce aparțin acesteia cu drept de proprietate și care se află depozitate în construcția cu numărul cadastral *****, situată în *****, ce aparține cu drept de proprietate lui Ivahov Tatiana, c/p ***** și lui Ivahov Alexandr, c/p *****.

Se încasează în mod solidar de la Ivahov Serghei, c/p *****, și Ivahov Tatiana, c/p *****, în beneficiul S.R.L. „House Grad Construct", c/f 1020600023424, suma de 2683,32 (două mii șase sute optzeci și trei) lei 32 bani - cu titlu de cheltuieli judiciare legate de achitarea taxei de stat la depunerea acțiunii, proporțional pretențiilor admise și suma de 8300,00 (opt mii trei sute) lei cu titlu de cheltuieli pentru asistența juridică, iar în total suma de 10983,32 (zece mii nouă sute optzeci și trei) lei, 32 bani. În rest pretenția reclamantei cu privire la compensarea cheltuielilor judiciare, se respinge ca neîntemeiată.

Cererea reconvențională depusă de Ivahov Serghei către Gradinari Andrei și Ivancișina Marina cu privire la încasarea sumei de 80000,00 (optzeci mii) lei cu titlu de împrumut și compensarea cheltuielilor judiciare legate de achitarea taxei de stat la depunerea acțiunii reconvenționale și cheltuielilor judiciare de asistență juridică, se respinge ca neîntemeiată.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Criuleni.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **BOLOGAN Angela**