Dosarul nr. 2- 464/2025
Nr. 2-25042879-26-2-31032025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

05 mai 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Vasile Iurcișin

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bucătaru Marcel împotriva lui Dați Elena, Iarovoi Stanislav, persoană interesată Primăria s. *****r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Bucătaru Marcel împotriva lui Dați Elena, Iarovoi Stanislav, persoană interesată Primăria s. *****r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Bucătaru Marcel cu Dați Elena, Iarovoi Stanislav, Dudic Agafia, Cibotari Parascovia, Babițchi Anatolie, Beșleaga Valentin și Grama Marin, cu privire la procurarea de către Bucătaru Marcel a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. *****r-nul Dondușeni, după cum urmează:
- cu suprafața de 0.0958 ha cu numărul cadastral 3449103.050 care i-a aparţinut cet. Dați Elena în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- teren pentru construcții cu suprafața de 0.1891 ha cu numărul cadastral 3449104.004 care i-a aparţinut cet. Iarovoi Stanislav în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 2334 din 13.04.2012, amplasat în s. *****r-nul Dondușeni;
- cu suprafața de 0.1894 ha cu numărul cadastral 3449104.152 care i-a aparţinut cet. Dudic Agafia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1894 ha cu numărul cadastral 3449104.216 care i-a aparţinut cet. Cibotari Parascovia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1894 ha cu numărul cadastral 3449104.156 care i-a aparţinut cet. Buceațchii Anatolii în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.0946 ha cu numărul cadastral 3449104.044 care i-a aparţinut cet. Beșleaga Valentin în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.0758 ha cu numărul cadastral 3449104.211 care i-a aparţinut cet. Grama Marin în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Bucătaru Marcel, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus numite.

Prezenta hotărîre servește temei pentru rectificarea dreptului de proprietate în

Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**