*Cauza civilă nr. 2-22126976-12-2-29082022-1 (2-19015/22)*

**HOTĂRÂRE**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

03 iunie 2024 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru,
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Russu Natalia
Grefier Poiată Valeria

în sediul instanței, în ședință de judecată publică, în limba română, în procedură contencioasă, examinând cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** împotriva ”VLAVIOCONS” S.R.L., intervenient accesoriu Inspectoratul de Stat pentru Supravegherea Produselor Nealimentare și Protecția Consumatorului, cu privire la constatarea faptului îngrădirii dreptului de a insera în actele de predare-primire în proprietate obiecția privind întârzierea de a transmite apartamentul și garajul, încasarea prejudiciului moral, încasarea prejudiciului material, încasarea penalității de întârziere și compensarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu art. 236, art. art. 238-241 Cod de Procedură Civilă, instanța de judecată

**hotărăște:**

Se admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de ***** împotriva ”VLAVIOCONS” S.R.L., intervenient accesoriu Inspectoratul de Stat pentru Supravegherea Produselor Nealimentare și Protecția Consumatorului, cu privire la constatarea faptului îngrădirii dreptului de a insera în actele de predare-primire în proprietate obiecția privind întârzierea de a transmite apartamentul și garajul, încasarea prejudiciului moral, încasarea prejudiciului material, încasarea penalității de întârziere și compensarea cheltuielilor de judecată, ca întemeiată.

Se încasează din contul S.C. ”VLAVIOCONS” S.R.L. în beneficiul lui ***** suma de 112500,00 lei (una sută douăsprezece mii cinci sute lei, 00 bani) cu titlu de prejudiciu material.

Se încasează din contul S.C. ”VLAVIOCONS” S.R.L. în beneficiul lui ***** cheltuielile de asistență juridică în sumă de 8000,00 lei (opt mii lei, 00 bani).

Se încasează din contul S.C. ”VLAVIOCONS” S.R.L. la buget taxa de stat în sumă de 3375,00 lei (trei mii trei sute șaptezeci și cinci mii lei).

În rest, cererea de chemare în judecată se respinge ca neîntemeiată.

Se explică dreptul părților şi participanților la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

**Președintele ședinței,**
**judecătorul** **Russu Natalia**