Dosarul nr. 2- 83/2025
Nr. 2-25010176-26-2-27012025

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

20 februarie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
**Judecătorul** **Tatiana Sobolschi**
**Grefier** **Vasile Iurcișin**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Soha Ina împotriva lui Mazureac Igor și Belous Eduard cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Soha Ina împotriva lui Mazureac Igor și Belous Eduard cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Soha Ina cu Mazureac Igor și Belous Eduard, cu privire la procurarea de către Soha Ina a loturilor de teren, modul de folosință Grădină, amplasate în extravilanul s. Cernoleuca r-nul Dondușenim după cum urmează:

- cu suprafața de 0.1267 ha cod cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Mazureac Igor în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.1265 ha cod cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Belous Eduard în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Soha Ina, IDNP *****, proprietara imobilului sus menționat.

*Prezenta hotărîre serveşte temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.*

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

**Președintele ședinței**
**Judecător** **Tatiana Sobolschi**