Dosarul nr. 2-8095/2023
2-23058921-12-2-25042023

H O T Ă R Â R E

În Numele Legii

Dispozitiv

Pronunțat public la 21 noiembrie 2023 în mun. Chișinău
Judecătoria Chișinău (sediul Centru)
Instanță compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul — Victor Sandu
Grefier — Vlad Dântu, Diana Blîndu
Cu participarea:
Reprezentantului reclamantului Găină Ghenadie, avocat Sorocean Adrian
Reprezentantului pârâților Cojocari Vasile, Cojocari Svetlana, avocat Alexa Iurie
În lipsa:
Reclamantului — Găină Ghenadie
Pârâților — Cojocari Vasile, Cojocari Svetlana
Intervenientului accesoriu — Soltan Victor

În sediul instanței, în ședință publică în procedură contencioasă a judecat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Găină Ghenadie reprezentat de avocatul Sorocean Adrian către Cojocari Vasile, Cojocari Svetlana, intervenient accesoriu Soltan Victor cu privire la executarea dreptului de ipotecă și compensarea cheltuielilor de judecată,

a constatat:

În conformitate cu art. art. 94, 236, 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată, -

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite integral cererea de chemare în judecată depusă de Găină Ghenadie reprezentat de avocatul Sorocean Adrian către Cojocari Vasile, Cojocari Svetlana, intervenient accesoriu Soltan Victor cu privire la executarea dreptului de ipotecă și compensarea cheltuielilor de ju decată.

Se transmite în posesia lui Găină Ghenadie, a.n. *****, IDNP: *****, domiciliat în mun. *****, pentru a fi vândut silit, bunul imobil apartament nr.1, cu numărul cadastral *****, amplasat în mun.***** pentru comercializare și stingerea datoriei conform Contractului de împrumut nr. 1552 din 06.02.2019 în sumă restantă de 13419,06 Euro (treisprezece mii patru sute nouăsprezece euro și 06 eurocenți).

Se încasează în mod solidar în beneficiul lui Găină Ghenadie, a.n. *****, IDNP: *****, domiciliat în mun. *****, de la Cojocari Vasile, a.n. *****, IDNP: *****, și Cojocari Svetlana, a.n. *****, IDNP: *****, domiciliați în r-nul *****, cheltuielile de judecată cu titlu de taxa de stat achitată la depunerea acțiunii în mărime de 3395 lei (trei mii trei sute nouăzeci și cinci lei), cheltuieli de publicație în mărime de 930 lei (nouă sute

treizeci lei), cât și suma de 43989,74 lei (patruzeci și trei de mii nouă sute optzeci și nouă lei și 74 bani) cu titlu de cheltuieli pentru asistență juridică.

Se explică dreptul părților și participanților la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței,

Judecător **Victor Sandu**