Dosarul nr. 2-1801/2024 (Nr.2-22185703-09-2-161220221)

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
/ dispozitiv /

14 aprilie 2025 mun.Bălţi

Judecătoria Bălţi sediul Central

Instanța compusă din:
Preşedintele ședinței, judecătorul Marina Tilipeț
Grefier Tatiana Cotos-Melnițchi

în sediul instanței, în ședință publică, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Mațepa Mihail, Mațepa Igor, Zavirchina Alla și Malțeva Nina împotriva Administrației Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 privind recunoașterea nulității absolute a hotărârilor Adunării Reprezentanților Membrilor Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 din 15.01.2022,-

În conformitate cu prevederile art.art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,-

h o t ă r ă ş t e :

Admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de Mațepa Mihail, Mațepa Igor, Zavirchina Alla și Malțeva Nina împotriva Administrației Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 privind recunoașterea nulității absolute a hotărârilor Adunării Reprezentanților Membrilor Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 din 15.01.2022.

Se constată nulitatea absolută a hotărârilor Adunării Reprezentanților Membrilor Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 din 15.01.2022 cu numerele ”3”- ”14” potrivit procesului-verbal nr.1 din 15.01.2022 și anume:

- *Hotărârea privind demisia d. R. Aniuc din funcțiile obștești ocupate și aprobarea membrului Băgu Ion în funcția de membru al Comisiei de revizie CCG nr.19/10 în locul lui R. Aniuc.*

- *Hotărârea privind adăugarea și aprobarea candidaturilor membrilor CCG în calitate de reprezentanți ai membrilor CCG pe următorii 4 ani;*

- *Hotărârea privind aprobarea în lista membrilor CCG nr.19/10 a proprietarilor garajelor înregistrate la OCT Bălți în perioada 09.08.2020-15.01.2022;*

- *Hotărârea privind deconectarea de la energia electrică a proprietarilor garajelor care dispun de restanțe;*

- *Hotărârea privind aprobarea taxei pentru betonarea drumurilor pe întreg teritoriul Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10;*

- Hotărârea privind lichidarea funcției a patra de paznic cu înlocuirea funcției de ajutor de administrator în loc de vicepreședinte și aprobarea majorării salariului administratorului și contabilului;

- Hotărârea privind aprobarea împuternicirii Președintelui Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 de a efectua schimbările necesare în Registrul de stat ale persoanelor juridice;

- Hotărârea privind aprobarea tarifelor la energia electrică pe perioada anilor 01.01.2022 și 31.12.2022;

- Hotărârea privind aprobarea împuternicirilor Președintelui Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 Gheorghe Furculița de curățat în anul 2022-2024 toți copacii de pe teritoriul Cooperativei, iar cei uscați de tăiat definitiv, de angajat în baza actelor-Contractelor muncitori;

- Hotărârea privind aprobarea interzicerii activității ilegale de întreprinzător pe teritoriul Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10;

- Hotărârea privind aprobarea primirii garajelor în exploatare de pe întreg teritoriul Cooperativei de Construcție a Garajelor nr. 19/10 și punerea în folosință a garajelor fără stăpân sau nelegalizate;

- Hotărârea privind aprobarea propunerilor adăugătoare legate de nebetonarea liniei taxiștilor.

În rest acțiunea se respinge.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Bălți sediul Central.

Președintele ședinței,
Judecător **Marina Tilipeț**