Dosarul nr.2-6234/2024
2-24049456-12-2-07052024-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

31.03.2026 mun.Chişinău

Judecătoria Chişinău, sediul Centru,
Instanța de judecată în componența:
Preşedintele şedinţei, judecător Liudmila Holevițcaia,
Grefier Ana Maria Onica,

examinând în ședința de judecată publică cauza civilă intentată la acțiunea reclamantei Busuioc-Toma Oxana împotriva pârâtului Toma Valeriu privind încetarea proprietății comune, vânzarea la licitație a bunului și distribuirea prețului către coproprietari,

În conformitate cu prevederile art.art.94, 96, 238-241, 255 din Codul de procedură civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Acțiunea reclamantei Busuioc-Toma Oxana împotriva pârâtului Toma Valeriu privind încetarea proprietății comune, vânzarea la licitație a bunului și distribuirea prețului către coproprietari, se admite.

Se încetează proprietatea comună în privința imobilului cu numărul cadastral ***** – ap***** cu suprafața totală de *****., situat în mun.Chișinău, *****prin partajarea acestuia, prin vânzarea la licitație și distribuirea prețului către coproprietarii Busuioc Toma Oxana, c/p *****și Toma Valeriu, c/p *****a câte ½ cotă-parte fiecăruia.

Se încasează de la Toma Valeriu, c/p *****în folosul Busuioc Toma Oxanei, c/p *****cheltuielile de judecată suportate, compuse din taxa de stat în sumă de 3213(trei mii două sute treisprezece)lei 56 bani, taxa de timbru în sumă de 200(două sute)lei, plata pentru efectuarea expertizei în sumă de 1500(o mie cinci sute)lei.

În temeiul art.255 Cod de procedură civilă, se stabilește termen pentru executarea benevolă a prezentei hotărâri judecătorești, de cel mult 15 zile de la rămânerea definitivă. Se explică că, după expirarea termenului de executare benevolă, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

Judecător Liudmila Holevițcaia