Дело № 2-600/2021
PIGD 2-21179806-23-2-07122021

Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ ЗАКОНА
РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ

04 августа 2023 года мун. Чадыр-Лунга

Суд Комрат офис Чадыр-Лунга
в составе:
председательствующего, судьи МУНТЯН Виталия
секретаря КЕСЯ Натальи
с участием:
представителя истца, адвоката ГАГАУЗ Ильи
ответчика УЗУН Сергея
представителя ответчика, адвоката КАРААЧЛЫ Людмилы
третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне истца, судебного исполнителя ДИМИТРОВОЙ Татьяны
в отсутствии:
истца **Узун Марии,** извещенной в установленном законом порядке, от которой имеется заявление о рассмотрении дела в ее отсутствии,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску **Узун Марии к Узун Сергею** об определении доли истца в жилом доме по адресу *****, кадастровый номер *****с приусадебным земельным участком, кадастровый номер ***** и земельным участком сельскохозяйственного назначения, находящегося на территории сельскохозяйственных угодий ***** кадастровый номер *****, площадью 1.6523 га в размере 4/5 части, а ответчику 1/5 часть,

в соответствии со ст. ст. 344, 345, 346, 366, 371, 373 ГК РМ (в редакции до 01.03.2019 г.), ст.ст. 567, 572, 574 ГК РМ (в редакции с 01.03.2019 г.), ст. ст. 19, 20, 26 СК РМ, руководствуясь ст. ст. 83-84, 94, 96, 236, 238-241 и ст. 362 ГПК РМ, суд

РЕШИЛ:

Исковое заявление **Узун Марии к Узун Сергею удовлетворить частично.**

Определить долю истца **Узун Марии** в принадлежащем на праве совместной собственности с Узун Сергеем недвижимом имуществе в виде:

- 2/3 части жилого дома, кадастровый номер ***** и приусадебного земельного участка, площадью 0.1443 га, кадастровый номер ***** расположенных по *****.

- 2/3 части земельного участка сельскохозяйственного назначения, площадью 1.6523 га, кадастровый номер *****, находящегося за пределами *****

Определить долю ответчика **Узун Сергея** в принадлежащем на праве совместной собственности с Узун Марией недвижимом имуществе в виде:

- 1/3 части жилого дома, кадастровый номер ***** и приусадебного земельного участка, площадью 0.1443 га, кадастровый номер ***** расположенных по *****.

- 1/3 части земельного участка сельскохозяйственного назначения, площадью 1.6523 га, кадастровый номер *****, находящегося за пределами *****

Взыскать с ответчика **Узун Сергея (Uzun Serghei),** ***** года рождения, IDNP ***** проживающего по *****, в пользу истца **Узун Марии (Uzun Maria),** ***** года рождения, IDNP *****, проживающей по *****

- расходы по предоставлению юридической помощи в размере **5000 (пять тысяч) леев 00 бань.**

- государственную пошлину, уплаченную истцом при подаче иска в размере 550 (пятьсот пятьдесят) леев 64 банов.

Взыскать с ответчика **Узун Сергея (Uzun Serghei),** ***** года рождения, IDNP ***** проживающего по *****, в доход государства государственную пошлину в размере **1668 (одна тысяча шестьсот шестьдесят восемь) леев 08 банов.**

В остальной части исковые требования отклонить как необоснованные.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционную палату Комрат через суд Комрат офис Чадыр-Лунга в 30-дневный срок со дня оглашения резолютивной части решения.

Председательствующий, судья: МУНТЯН Виталий