Dosarul nr. 2- 108/2024
Nr. 2-24012704-28-2-01022024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

22 februarie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Vasile Iurcișin

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Belous *****împotriva lui Dicov *****, Dicov *****, Zubco *****și Cujba *****cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Belous *****împotriva lui Dicov *****, Dicov *****, Zubco *****și Cujba *****cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Belous *****împotriva lui Belous *****împotriva lui Dicov *****, Dicov *****, Zubco *****și Cujba *****cu privire la procurarea de către Belous *****a terenurilor agricole după cum urmează:

- cu suprafaţa de 1.2774 ha, cod cadastral 3416101141, cu suprafața de 1.2776 ha cod cadastral 3416101143, care i-au aparținut lui Dicov *****și Dicov ***** în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 1892 din 07.11.2019
- cu suprafața de 1.2773 ha cod cadastral 3416101142, care i-a aparținut cet. Dicov ***** în temeiul Hotărîrii Judecătoriei Dondușeni nr. 2-567/2007 din 21.11.2007;
- cu suprafaţa de 1.1449 ha, cod cadastral 3416111155, care i-a aparținut cet. Zubco *****în temeiul Certificatului de moștenitor legal nr. 6226 din 17.09.2013; cu suprafața de 0.30 ha, care i-a aparținut cet. Zubco *****în temeiul Deciziei Primăriei s. *****, r-nul Dondușeni nr. 3 din 12.02.1993, înregistrat în Registrul deținătorilor de teren cu nr. 231, eliberat la 02.05.2023; cu suprafața de 0.30 ha, care i-a aparținut cet. Zubco *****prin intrarea în posesie, folosință și dispoziție în urma decesului lui Zubco *****, care deținea terenul în temeiul Deciziei Primăriei s. *****, r-nul Dondușeni nr. 3 din 12.02.1993, înregistrat în Registrul deținătorilor de teren cu nr. 763, eliberat la 02.05.2023;

- cu suprafaţa de 0.9860 ha, cod cadastral 3416108067, care i-a aparținut lui Cujba *****în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 1301 din 01.03.2010.

Se recunoaște cet. Belous *****, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**