dosarul nr.2-1823/2024 /2-24111010-38-2-03102024-1/

H O T Ă R Â R E
în numele Legii

/d i s p o z i t i v/

05 decembrie 2024 municipiul Orhei

Judecătoria Orhei (sediul Central)
în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Veronica Cupcea
grefieri Daniela Filip

cu participarea reprezentantului reclamantului Tihon Mihaela, avocat Vitalie Lazari, împuternicit în baza mandatului nr.1664223 din 21 august 2024,

în lipsa:

reclamantei Tihon Mihaela, născută la *****, număr de identificare *****, domiciliată în or. *****

pârâtei Burduja Natalia, născută la *****, număr de identificare *****, domiciliată în satul *****, citată legal,

pârâtei Burduja Sofia, născută la *****, număr de identificare *****, domiciliată în sat. *****, citată legal,

examinând în ședință publică, în sediul instanței, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Vitalie Lazari în interesele reclamantei Tihon Mihaela împotriva pârâtelor Burduja Natalia, Burduja Sofia cu privire la încasarea datoriei în mărime de 12000 (doisprezece mii) lire sterline, efectuarea înregistrării în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a pârâtelor asupra imobilului nr. *****, încasarea cheltuielilor pentru perfectarea certificatului de moștenitor în sumă de 2413 (două mii patru sute treisprezece) lei, recuperarea cheltuielilor de asistență juridică în mărime de 10 000 (zece mii) lei și a cheltuielilor de judecată

În conformitate cu art. 430, 892 – 894, 1247, 2418, 2524, din Codul civil, art. 82, 94, 96, 98, 236 – 241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată

h o t ă r ă ş t e

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Vitalie Lazari în interesele reclamantei Tihon Mihaela împotriva pârâtelor Burduja Natalia, Burduja Sofia cu privire la încasarea datoriei în mărime de 12 000 (doisprezece mii) lire sterline, efectuarea înregistrării în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a pârâtelor asupra imobilului nr. *****, încasarea cheltuielilor pentru perfectarea certificatului de moștenitor în

sumă de 2413 (două mii patru sute treisprezece) lei, recuperarea cheltuielilor de asistență juridică în mărime de 10 000 (zece mii) lei și a cheltuielilor de judecată.

Se încasează în mod solidar de la Burduja Natalia, născută la *****, număr de identificare *****, și Burduja Sofia, născută la *****, număr de identificare *****, domiciliate în sat. *****, în beneficiul reclamantei Tihon Mihaela, născută la *****, număr de identificare *****, domiciliată în mun. *****, datoria în mărime de 12 000 (doisprezece mii) lire sterline, sau echivalentul sumei în lei moldovenești la momentul achitării, cheltuielile pentru perfectarea certificatului de moștenitor în mărime de 2413 (două mii patru sute treisprezece) lei, cheltuielile de asistență juridică în mărime de 10000 (zece mii) lei, cheltuielile de judecată în sumă de 9113 (nouă mii o sută treisprezece) lei.

Se dispune efectuarea înregistrarării în Registrul bunurilor imobile, de către Agenția servicii publice, a dreptului de proprietate pe numele lui Burduja Natalia, născută la *****, număr de identificare ***** și Burduja Sofia, născută la *****, număr de identificare *****, asupra imobilului nr. *****, format din teren pentru construcții cu suprafața de 0,139 ha cu nr. cadastral *****, construcție locativă cu suprafața de 59,1 m.p. cu nr. cadastral *****.01, construcție locativă cu suprafața de 118,9 m.p. cu nr. cadastral *****.05, conform certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-1887 din 12 august 2024.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălți, prin intermediul Judecătoriei Orhei (sediul Central), în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii.

Președintele ședinței, judecător /semnătura/ Veronica Cupcea

Copia corespunde originalului Veronica Cupcea