Dosarul nr. 2p/s-117/2025
PIGD 2-25129969-15-2p/s-10092025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

21 noiembrie 2025 **or. Cantemir**

Judecătoria Cahul sediul Cantemir
Instanţa de judecată compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător – Cristina Salagor
Grefier – Anastasia Dogotari,
Cu participarea reprezentantului petiționarei, avocatul – Adrian Procoavă,
În lipsa:
Petiționarei – Maria Baba, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,
Persoanei interesate – Primăria c. *****, r-nul Cantemir, care a solicitat examinarea cauzei în lipsă,
Persoanei interesate – Instituția Publică ,,Cadastrul Bunurilor Imobile", care a solicitat examinarea cererii în lipsa reprezentantului,

examinând în şedinţă publică, în procedură specială, cererea depusă de Baba Maria, persoane interesate Primăria c. *****, r-nul Cantemir și Instituția Publică ,,Cadastrul Bunurilor Imobile", cu privire la constatarea faptului care are valoare juridică de posesiunea bunurilor imobile și dobândirea dreptului de proprietate prin uzucapiune,

În conformitate cu art. art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ș t e :

Se admite cererea depusă de Baba Maria, persoane interesate Primăria c. *****, r-nul Cantemir și Instituția Publică ,,Cadastrul Bunurilor Imobile", cu privire la constatarea faptului care are valoare juridică de posesiunea bunurilor imobile și dobândirea dreptului de proprietate prin uzucapiune.

Se constată faptul care are valoare juridică de posesiune de către Baba Maria, născută la data de *****, număr de identificare *****, a următoarelor bunuri imobile: teren pentru construcții cu nr. cadastral *****cu suprafața de 0,1972 ha și construcția cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 37,9 m^2; teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,0999 ha; teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 2,25 ha; teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,25 ha; amplasate în comuna *****, raionul Cantemir.

Se constată faptul care are valoare juridică de dobândire a dreptului de proprietate prin uzucapiune, contrar registrului de publicitate, de către Baba Maria, născută la data de *****, număr de identificare *****, în privința bunurilor imobile: teren pentru construcții cu nr. cadastral *****cu suprafața de 0,1972 ha și construcția cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 37,9 m^2; teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,0999 ha; teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 2,25 ha; teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 0,25 ha; amplasate în comuna *****, raionul Cantemir.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel SUD, în termen de 30 zile din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Cahul.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul /*semnătura/* Cristina SALAGOR
Copia corespunde originalului,
Judecător *Cristina SALAGOR*