Dosarul nr.2ri-575/23 Prima instanţă, jud. Iana Talmaci
2-20121737-02-2ri-10102023

D E C I Z I E

21 noiembrie 2023 mun. Chişinău

Colegiul civil al Curţii de Apel Chişinău
În componenţa sa:
Preşedintele completului, judecătorul Eugeniu Clim
Judecătorii Steliana Iorgov şi Olga Cojocaru

examinând recursul declarat de SRL„Magistrala-Nord” împotriva încheierii Judecătoriei Strășeni sediul Central din 08 august 2023 prin care a fost respinsă ca fiind neîntemeiată cererea înaintată de SRL„Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr.cadastral ***** ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Strășeni sediul Central din 13.06.2022 în cauza privind insolvabilitatea debitorului SRL„Vigi”,

a c o n s t a t a t :

La 02.10.2020, administratorul SRL „Vigi”, Stratan Gheorghe a depus în adresa instanţei de judecată cerere cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate faţă de SRL „Vigi”.

Prin hotărârea Judecătoriei Strășeni (sediul Central) din 02.10.2020 a fost intentat procesul de insolvabilitate în privinţa SRL „Vigi”. În calitate de administrator al insolvabilităţii a fost desemnată administratorul autorizat Onichevici Natalia.

Prin hotărârea Judecătoriei Strășeni, sediul Central din 25.01.2021, s-a confirmat planul procedurii de restructurare, aprobat prin hotărârea adunării creditorilor debitorului SRL „Vigi” din data de 15.01.2021, pentru restructurarea debitorului insolvabil SRL „Vigi”.

Prin încheierea Judecătoriei Strășeni sediul central din 13.06.2021 s-a dispus: Cererea administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia cu privire la autorizarea accesului - se admite. Se autorizează accesul administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Țarigrad, str. Ghica

Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord” vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii. Se obligă colaboratorii organelor afacerilor interne să asigure executarea încheierii privind autorizarea accesului, prin participarea fizică a colaboratorilor organelor afacerilor interne în asigurarea accesului administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru toată perioada necesară efectuării lucrărilor de ridicare, de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Ţarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord” vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii”.

La 12 iulie 2022 SRL „Magistrala Nord” a depus prin intermediul secţiei de evidenţă şi documentare cerere privind anularea autorizării acccesului pe terenul cu nr.cadastral *****, ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul central nr.2i-22/2020 din 13.06.2022.

SRL „Magistrala Nord” consideră că încheierea Judecătoriei Străşeni este compromisă de netemeinicie şi ilegalitate, menţionează că instanţa de insolvabilitate nu a avea dreptul de a a dopta soluţia dispusă prin încheierea emisă, or la caz există un litigiu care urma să fie soluţionat într-un proces separat.

În aceeaşi ordine de idei susţine că prin hotărârea Judecătoriei Străşeni sediul central nr.2i-22/20 din 7 iulie 2022 a fost respinsă cererea înaintată de administartorul insolvabilităţii Onichevici Natalia privind validarea poprii datoriei către terţul poprit SRL „Magistrala Nord” ca fiind neîntemeiată, fiind desfiinţată poprirea.

De asemnea indică că desfiinţarea poprii înfiinţate de administratorul Onichevici Natalia vizează aceleaşi bunuri în privinţa cărora s-a dispus autorizarea accesului administartorului insolvabilităţii pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare/ ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate pe terenul ce aparţine cu drept de proprietate SRL „Magistrala Nord” vândute în cadrul procedurii de restructurare de către administartorul insolvabilităţii şi obligarea colaboratorilor organelor afacerilor interne să asigure execvutarea încheierii privind autorizarea accesului.

SRL „Magistrala Nord” solicită admiterea cererii, anularea autorizării accesului administartorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare /ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Ţarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** care aparţine cu drept de proprietate SRL „Magistrala Nord”, vândute în cadrul procedurii de restructurare de către administartorul insolvabilităţii şi obligarea

colaboratorilor organelor afacerilor interne să asigure executarea încheierii privind autorizarea accesului, dispuse prin încheierea Judecătoriei Străşeni, sediul central nr.2i-22/2020 din 13 iunie 2022.

În şedinţa de judecată administratorul SRL„Magistrala Nord” cât şi reprezentantul acestuia avocat Ababei Lilia nu s-au prezentat procedura citării legale fiind respectată.

Administartorul insolvabilităţii SRL „Vigi”- Onichevici Natalia în şedinţa de judecată nu s-a prezentat procedura citării find respectată, reprezentantul acesteia avocat Selevestru Irina a solicitat respingerea cererii dat fiind faptul că SRL „Magistrala Nord” nu este creditor al procesului de insolvabilitate.

Prin încheierea Judecătoriei Strășeni sediul Central din 08 august 2023 s-a respins ca fiind neîntemeiată cererea înaintată de SRL„Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr.cadastral ***** ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 13.06.2022 în cauza privind insolvabilitatea debitorului SRL„Vigi”.

Nefiind de acord cu soluția instanței de fond, la data de 24 august 2023 SRL„Magistrala-Nord” a declarat recurs împotriva încheierii Judecătoriei Strășeni sediul Central din 08 august 2023, solicitând admiterea recursului, casarea încheierii, cu emiterea unei noi decizii de admitere a cererii de anulare a autorizației de acces.

În motivarea cererii de recurs a relatat că, consideră încheierea instanţei de fond neîntemeiată şi pasibilă de a fi casată.

Astfel în confirmarea poziţiei sale, recurentul indică că, dacă instanţa a dispus asupra netemeiniciei cererii privind validarea popririi datoriei către terţul poprit SRL „Magistrala-Nord”, iar asupra bunurilor mobile amplasate pe terenul din r-nul Drochia, satul Ţarigrad este aplicat măsura sechestrului, cu atât mai mult decade necesitatea şi dreptul administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi” de a pătrunde pe terenul ce aparţine cu drept de proprietate SRL „Magistrala-Nord”, pentru efectuarea lucrărilor de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile, vândute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii şi obligarea colaboratorilor organelor afacerilor interne să asigure executarea încheierii privind autorizarea accesului.

Reiterează că instanţa de insolvabilitate a remarcat că, bunurile a căror demontare/ridicare a fost solicitată de către administratorul autorizat, au fost înstrăinate persoanei terţe - Batcu Ghenadie, deci nu constituie parte a masei debitoare a debitorului insolvabil SRL „Vigi”.

Astfel, prin soluţia de respingere a cererii SRL„Magistrala-Nord” din 12.07.2022, a fost autorizate măsuri în privinţa unor bunuri care au ieşit din masa debitoare a SRL „Vigi”, ceea ce determină încă o dată netemeinicia şi ilegalitatea încheierii contestate.

Recurentul consideră că instanţa de insolvabilitate nu a dat apreciere circumstanţelor invocate în cererea din 12.07.2022 şi invocate pe parcursul judecării cauzei, la caz lipsind temeiurile, ce ar justifica menţinerea încheierii Judecătoriei Străşeni, sediul Central din 08 august 2023 (dosarul nr. 2i-22/2020), fiind un act judecătoresc neîntemeiat şi nefondat.

Solicită admiterea recursului cu casarea integrală a încheierii Judecătoriei Străşeni, sediul Central din 08 august 2023 cu emiterea unei noi decizii privind admiterea cererii înaintate de SRL„Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr. cadastral *****, amplasat în r-nul Drochia s. Ţarigrad, str. Ghică Vodă nr. 96.

Conform art. 1 alin. (4) din Legea insolvabilității, procesul de insolvabilitate se desfășoară în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă şi cu cele ale prezentei legi.

Potrivit art. 8 al Legii insolvabilității nr. 149 din 29.06.2012, hotărârile şi încheierile instanței de insolvabilitate pot fi atacate cu recurs/apel în termen de 15 zile calendaristice din data comunicării/pronunțării și numai în cazurile prevăzute expres de prezenta lege.

În conformitate cu prevederile art. 425 CPC, termenul de declarare a recursului împotriva încheierii este de 15 zile de la comunicarea încheierii.

Avînd în vedere că încheierea instanței a fost emisă la data de 08 august 2023 și că la materialele cauzei nu se regăsește dovada expedierii acesteia în adresa recurentului, Colegiul civil al Curţii de Apel Chişinău consideră recursul declarat la 24 august 2023 depus în termen.

Studiind materialele dosarului, Colegiul civil Curţii de Apel Chişinău consideră recursul neîntemeiat şi care urmează a fi respins cu menţinerea încheierii instanţei de fond din considerentele ce urmează:

Conform prevederilor art. 426 alin. (3) CPC, recursul împotriva încheierii se examinează în termen de 2 luni într-un complet din 3 judecători, pe baza copiei certificate sau electronice a dosarului, pe baza recursului şi a referinţei la recurs, fără examinarea admisibilităţii şi fără participarea părţilor.

În conformitate cu prevederile art. 427 lit. a) CPC, instanţa de recurs, după ce examinează recursul împotriva încheierii, este în drept să respingă recursul şi să menţină încheierea instanţei de fond.

Din materialele pricinii se constată că, la data de 02.10.2020, administratorul SRL „Vigi”, Stratan Gheorghe a depus în adresa instanţei de judecată cerere cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate faţă de SRL „Vigi”.

Prin hotărârea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 02.10.2020 a fost intentat procesul de insolvabilitate în privinţa SRL „Vigi”. În calitate de administrator al insolvabilităţii a fost desemnată administratorul autorizat Onichevici Natalia.

Prin hotărârea Judecătoriei Străşeni, sediul Central din 25.01.2021, s-a confirmat planul procedurii de restructurare, aprobat prin hotărârea adunării creditorilor debitorului SRL „Vigi” din data de 15.01.2021, pentru restructurarea debitorului insolvabil SRL „Vigi”.

Prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 13.06.2021 s-a dispus: Cererea administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia cu privire la autorizarea accesului - se admite. Se autorizează accesul administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Ţarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord” vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii. Se obligă colaboratorii organelor afacerilor interne să asigure executarea încheierii privind autorizarea accesului, prin participarea fizică a colaboratorilor organelor afacerilor interne în asigurarea accesului administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru toată perioada necesară efectuării lucrărilor de ridicare, de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Ţarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord” vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii”.

La 12 iulie 2022 SRL „Magistrala Nord” a depus prin intermediul secţiei de evidenţă şi documentare cerere privind anularea autorizării acccesului pe terenul cu nr.cadastral *****, ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul central nr.2i-22/2020 din 13.06.2022.

SRL „Magistrala Nord” consideră că încheierea Judecătoriei Străşeni este compromisă de netemeinicie şi ilegalitate, menţionează că instanţa de insolvabilitate nu a avea dreptul de a a dopta soluţia dispusă prin încheierea emisă, or la caz există un litigiu care urma să fie soluţionat într-un proces separat.

În aceeaşi ordine de idei susţine că prin hotărârea Judecătoriei Străşeni sediul central nr.2i-22/20 din 7 iulie 2022 a fost respinsă cererea înaintată de administartorul insolvabilităţii Onichevici Natalia privind validarea poprii datoriei către terţul poprit SRL „Magistrala Nord” ca fiind neîntemeiată, fiind desfiinţată poprirea.

De asemnea indică că desfiinţarea poprii înfiinţate de administratorul Onichevici Natalia vizează aceleaşi bunuri în privinţa cărora s-a dispus autorizarea accesului administartorului insolvabilităţii pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare/ ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate pe terenul ce aparţine cu drept de proprietate SRL „Magistrala Nord” vândute în cadrul procedurii de

restructurare de către administartorul insolvabilităţii şi obligarea colaboratorilor organelor afacerilor interne să asigure execvutarea încheierii privind autorizarea accesului.

SRL „Magistrala Nord” solicită admiterea cererii, anularea autorizării accesului administartorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare /ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Ţarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** care aparţine cu drept de proprietate SRL „Magistrala Nord”, vândute în cadrul procedurii de restructurare de către administartorul insolvabilităţii şi obligarea colaboratorilor organelor afacerilor interne să asigure execuatrea încheierii privind autorizarea accesului, dispuse prin încheierea Judecătoriei Străşeni, sediul central nr.2i-22/2020 din 13 iunie 2022.

Prin încheierea Judecătoriei Strășeni sediul Central din 08 august 2023 s-a respins ca fiind neîntemeiată cererea înaintată de SRL „Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr.cadastral ***** ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 13.06.2022 în cauza privind insolvabilitatea debitorului SRL„Vigi”.

Instanța de recurs, verificând argumentele cererii de asigurare a acţiunii, a stabilit că, concluzia primei instanțe privind admiterea cerererii privind anularea autorizării accesului pe terenul cu nr.cadastral ***** ce aparţine SRL „Magistrala Nord” este una legală și întemeiată, reieșind din următoarele.

Potrivit prevederilor art. 5 alin. (5) al Legii insolvabilităţii nr.149 din 29.06.2012, principalele competenţe ale instanţei de insolvabilitate în cadrul prezentei legi sunt: a) pronunţarea motivată a hotărârii de intentare a procesului de insolvabilitate şi, după caz, de intrare în insolvabilitate atât prin procedura falimentului, cât şi prin procedura de restructurare a debitorului; b) examinarea obiecţiilor debitorului împotriva cererii introductive a creditorilor şi judecarea obiecţiilor creditorilor împotriva intentării procedurii; c) desemnarea administratorului provizoriu şi fixarea remuneraţiei lui, desemnarea administratorului insolvabilităţii sau, după caz, a lichidatorului care va administra procedura până la confirmarea ori, după caz, până la înlocuirea sa de către adunarea creditorilor, precum şi stabilirea atribuţiilor lui pentru această perioadă; d) destituirea sau acceptarea cererii de demisie a administratorului insolvabilităţii/lichidatorului; e) ridicarea dreptului debitorului de a îşi mai conduce activitatea; f) tragerea la răspundere a membrilor organelor de conducere care au contribuit la insolvabilitatea debitorului, precum şi sesizarea organelor de urmărire penală în legătură cu faptele reprobabile săvârşite de aceştia; g) judecarea acţiunilor introduse de administratorul insolvabilităţii/ lichidator privind nulitatea actelor juridice încheiate de către debitor anterior intentării procesului; h)

soluţionarea contestaţiilor debitorului, ale comitetului creditorilor ori ale oricărei persoane interesate împotriva măsurilor luate de administratorul provizoriu, de administratorul insolvabilităţii/lichidator; i) confirmarea planului procedurii de restructurare sau, după caz, de lichidare după votarea lui de către creditori; j) soluţionarea cererii depuse de administratorul insolvabilităţii sau de comitetul creditorilor privind încetarea procedurii de restructurare şi intrarea în faliment; k) examinarea raportului administratorului provizoriu, cel al administra-torului insolvabilităţii/lichidatorului; l) anularea hotărârii adunării creditorilor şi a comitetului creditorilor; m) ridicarea sechestrelor de pe patrimoniul debitorului şi anularea altor măsuri de asigurare sau de limitare a debitorului, administratorului insolvabilităţii şi/sau a lichidatorului în dreptul de administrare şi de valorificare a masei debitoare, aplicate de alte instanţe de judecată sau de organele abilitate în acest sens; n) pronunţarea hotărârii de încetare a procesului; o) alte competenţe stabilite de prezenta lege şi de Codul de procedură civilă.

Totodată, art. 5 alin. (6) din Legea pre citată, stabileşte că în competenţa instanţei de insolvabilitate intră şi controlul judecătoresc asupra activităţii administratorului provizoriu, administratorului insolvabilităţii şi/sau a lichidatorului, procesele şi cererile de natură judiciară privind constatarea faptelor aferente procedurii de insolvabilitate

Conform prevederilor art. 68 alin. (8) al Legii insolvabilităţii, cerinţele administratorului/lichidatorului înaintate în exercitarea atribuţiilor sînt obligatorii pentru toate autorităţile publice, persoanele juridice, persoanele cu funcţie de răspundere şi persoanele fizice.

Potrivit prevederilor art. 75 alin. (1) lit. d) al Legii insolvabilităţii se atestă că, din momentul intentării procedurii de insolvabilitate sechestrarea patrimoniului debitorului, alte măsuri de asigurare sau de limitare a debitorului, administratorului insolvabilităţii/lichidatorului în dreptul de administrare şi de valorificare a masei debitoare aplicate de alte instanţe de judecată sau de organele abilitate în acest sens se anulează de drept şi se aplică în exclusivitate numai de către instanţa de judecată care a intentat procedura de insolvabilitate.

În temeiul prevederilor art. 107 al Legii insolvabilităţii, (1) După intentarea procedurii de insolvabilitate sau a procedurii simplificate a falimentului, administratorul şi/sau lichidatorul vor lua neîntîrziat în primire şi administrare toate bunurile care aparţin masei debitoare. (2) Administratorul/lichidatorul, în baza hotărîrii de intentare a procedurii de insolvabilitate şi/sau a încheierii instanţei de insolvabilitate, impune, prin executare silită, predarea bunurilor aparţinînd masei debitoare care se găsesc la debitor sau la terţi, cu evacuarea forţată a persoanelor care le deţin în posesie sub orice formă. În baza actului judecătoresc, administratorul/lichidatorul va dispune prin ordin intrarea, reţinerea, ridicarea, eliberarea, evacuarea, instalarea, sigilarea şi sechestrarea bunurilor incluse în masa

debitoare. (3) Actele emise de administrator/lichidator în scopul executării hotărîrii de intentare a procesului de insolvabilitate şi/sau încheierii judecătoreşti privind preluarea bunurilor ce aparţin masei debitoare se asimilează actelor emise de executorul judecătoresc.

Astfel, la caz se atestă că, potrivit Actului de constatare a rezultatelor inventarierii valorilor bunurilor materiale ale debitorului SRL„Vigi" din 23.10.2020 (f.d. 88-113 vol. I) fac parte din masa debitoare a SRL "VIGI" inclusiv bunurile aflate în r-nul Drochia, s. Țarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord" şi anume: estacada pentru descărcare, rezervor pentru produse petroliere V- 150 m.c.-3 buc., rezervor pentru produse petroliere V-1000 m.c- 6 buc., rezervor pentru produse petroliere V-60 m.c-1 bc., rezervor petrolier V 25- m.c.-2 buc., rezervor pentru produse petroliere V 10 m.c-3 buc., rezervor pentru produse petroliere V 5 m.c-1 buc., pompă pentru produse petroliere 1 buc.

Din conţinutul Actului de constatare a faptelor şi stărilor de fapt din 06.06.2022 întocmit de executorul Judecătoresc Tuceacov Eduard, înregistrat în Registrul de evidenţă a actelor de constatare a faptelor şi stărilor de fapt cu nr. 195-1, se evidenţiază faptul că, proprietarul terenului SRL „Magistrala-Nord" în mod deliberat refuză în acordarea accesului la bunuri noului proprietar pentru ridicarea acestora.

Colegiul civil atestă că instanța de fond întemeiat a stabilit că, se creează o ingerinţă în buna realizare a planului procedurii de restructurare al debitorului SRL „Vigi".

Prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul central din 13.06.2022 a fost admisă cererea administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi", Onichevici Natalia cu privire la autorizarea accesului, s-a dispus autorizare accesului administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi", Onichevici Natalia şi reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Țarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord" vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii. Au fost obligaţi colaboratorii organelor afacerilor interne să asigure executarea încheierii privind autorizarea accesului, prin participarea fizică a colaboratorilor organelor afacerilor interne în asigurarea accesului administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi", Onichevici Natalia şi reprezentanţilor reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru toată perioada necesară efectuării lucrărilor de ridicare, de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-nul Drochia, s. Țarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr. cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord"

vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii.

La 12 iulie 2022 SRL „Magistrala Nord” a depus cerere privind anularea autorizării accesului pe terenul cu nr. cadastral *****, ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Strâşeni sediul central nr.2i-22/2020 din 13.06.2022 (Vol.X, f.d.93).

Prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 01 septembrie 2022 sa admis cererea depusă de SRL„Magistrala Nord” privind suspendarea executării documentului executoriu emis în baza încheierii Judecătoriei Străşeni sediul central din 13.06.2022.

Prin decizia Curţii de Apel 29 noiembrie 2022 s-a casat integral încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 01 septembrie 2022 prin care s-a admis cererea depusă de SRL„Magistrala Nord” privind suspendarea executării documentului executoriu emis în baza încheierii Judecătoriei Străşeni sediul central din 13.06.2022. S-a suspendat executarea documentului executoriu - încheierea Judecătoriei Străşeni sediul central din 13.06.2022, prin care a fost autorizat accesul administratorului insolvabilităţii SRL „Vigi”, Onichevici Natalia şi reprezentanţilor cumpărătorului Batcu Ghenadie pentru efectuarea lucrărilor necesare de demontare/ridicare şi transportare a bunurilor mobile aflate în r-ul Drochia, s. Ţarigrad, str. Ghica Vodă, nr. 96, pe terenul cu nr.cadastral ***** ce aparţine SRL „Magistrala Nord” vîndute în cadrul procedurii de restructurare de către administratorul insolvabilităţii SRL „Vigi”, soluţionînd prin decizie problema în fond, după cum urmează: Se respinge ca neîntemeiată cererea depusă de SRL„Magistrala Nord” privind suspendarea executării documentului executoriu emis în baza încheierii Judecătoriei Străşeni sediul central din 13.06.2022.

Conform prevederilor art. 121 alin. (3) Legea insolvabilităţii, ridicarea bunurilor adjudicate o efectuează lichidatorul în prezenţa cumpărătorului. În cazul împiedicării acţiunilor de ridicare a bunurilor, lichidatorul va proceda la ridicarea lor forţată.

În acest context, admiterea cererii înaintate de SRL„Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr. cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 13.06.2022, ar crea o ingerinţă prin efectele iremediabile debitorului privind executarea obligaţiilor asumate în baza contractului de vînzare-cumpărare încheiat de debitorului SRL „Vigi” şi noul cumpărător.

Conform prevederilor art. 500 din Codul civil, (1) Proprietarul are drept de posesiune, de folosinţă şi de dispoziţie asupra bunului. (2) Dreptul de proprietate.

Astfel instanţa de insolvabilitate, întemeiat a constatat că, proprietarul terenului SRL „Magistrala-Nord” aduce atingere şi limitează dreptul de proprietate al noului cumpărător or, dreptul de proprietate prin prisma Codului civil este

perpetuu şi proprietarul are drept de posesiune, de folosinţă şi de dispoziţie asupra bunului.

În opinia Colegiului civil, instanța de fond întemeiat a respins cererea înaintată de SRL ”Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr. cadastral ***** ce apartine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 13.06.2022.

Subsecvent, Colegiul menționează că recurentul, contrar prevederilor art.432 CPC, în cererea de recurs nu au invocat nici un argument întemeiat, care ar combate concluziile din încheierea atacată și nu a prezentat careva motive ce ar face posibilă casarea încheierii supuse recursului.

Respingând recursul, Colegiul pune în evidență și prevederile CEDO.

Astfel, Curtea Europeană a Drepturilor Omului a relevat în jurisprudența sa constantă, rezultând din prevederile art. 6 § 1 al Convenției Europene pentru Apărarea Drepturilor Omului și a Libertăţilor Fundamentale, că nu se impune motivarea în detaliu a unei decizii prin care o instanță de recurs, întemeindu-se pe dispoziții legale specifice, respinge recursul declarat împotriva sentinței pronunțate de o instanță inferioară, ca fiind lipsit de șanse de succes (cauza Rebait și alții contra Franţei, Comisia Europeană a Drepturilor Omului, 25 februarie 1995, nr.26561/1995).

Instanța de recurs relevă că, potrivit jurisprudenței CtEDO, recursurile trebuie să fie efective, adică să fie capabile să ofere îndreptarea situației prezentate în cerere, la fel recursul trebuie să posede puterea de a îndrepta în mod direct starea de lucruri (cauza Purcell contra Irlandei, 16 aprilie 1991), pe când în recursul declarat, asemenea aspecte nu se regăsesc.

Astfel, deoarece la judecarea recursului nu au fost constatate careva temeiuri de fapt şi de drept, doveditoare a ilegalităţii încheierii contestate şi care ar duce la casarea acesteia, Colegiul civil consideră că recursul urmează a fi respins ca neîntemeiat cu menţinerea încheierii primei instanţe ca fiind legală şi întemeiată.

În conformitate cu art. 426-427 din CPC, Colegiul civil,

d e c i d e:

Se respinge recursul declarat de SRL,,Magistrala-Nord”.

Se menține încheierea Judecătoriei Strășeni sediul Central din 08 august 2023 prin care a fost respinsă ca fiind neîntemeiată cererea înaintată de SRL,,Magistrala-Nord” cu privire la anularea autorizării accesului pe terenul cu nr.cadastral ***** ce aparţine SRL „Magistrala Nord” dispusă prin încheierea Judecătoriei Străşeni sediul Central din 13.06.2022 în cauza privind insolvabilitatea debitorului SRL,,Vigi”.

Decizia este irevocabilă de la emitere.

Preşedintele completului, judecătorul Eugeniu Clim

Judecătorii: Steliana Iorgov

Olga Cojocaru