Dosarul nr. 2-1260/2024
2-24127993-18-2-11112024

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(DISPOZITIVUL)

6 august 2025 **or. Căușeni**

Judecătoria Căușeni (sediul Central)
Instanța compusă din:
Președinte de ședință, judecător **Ina Țîbîrnă**
Grefier **Iulia Railean**

cu participarea: reprezentantului reclamatei – avocatul Cîșlari Ion (mandatul Seria MA nr. ***** din *****), pârâtului – Pavlenco Ion, reprezentantului pârâtului – avocatul Oboroceanu Ion (mandatul Seria MA nr. ***** din *****); în lipsa reclamantei – Pavlenco Elena, citată legal,

în sediul instanței, în ședință publică, în limba de stat, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Pavlenco Elena împotriva lui Pavlenco Ion cu privire la încetarea regimului proprietății comune în devălmășie a soților prin determinarea cotelor-părți ideale și partajarea în natură a bunurilor comune,

în conformitate cu articolele 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite integral cererea de chemare în judecată depusă de Pavlenco Elena împotriva lui Pavlenco Ion cu privire la încetarea regimului proprietății comune în devălmășie a soților prin determinarea cotelor-părți ideale și partajarea în natură a bunurilor comune.

Se încetează dreptul de proprietate comună în devălmășie a soților asupra următoarelor bunuri: - bunurile imobile amplasate pe str. *****, nr. ***** și *****, satul *****, raionul Căușeni și anume: construcția (casa de locuit individuală) cu nr. cadastral ***** și terenul aferent construcției cu suprafața de 0,1549 ha, cu nr. cadastral *****; construcția (casa de locuit individuală) cu nr. cadastral ***** și terenul aferent construcției cu suprafața de 0,2589 ha, cu nr. cadastral *****; - mijlocul de transport de model FORD TRANZIT, anul fabricării 2002, cu numărul de înmatriculare ***** și nr. caroseriei *****, înregistrat în Registrul de Stat al transportatorilor la ***** pe numele lui Pavlenco Ion.

Se determină a câte ½ cotă-parte ideală pentru Pavlenco Ion și Pavlenco Elena din bunurile proprietate comună în devălmășie a soților și anume: - bunurile imobile amplasate pe str. *****, nr. ***** și *****, satul *****, raionul Căușeni și anume: construcția (casa de locuit individuală) cu nr. cadastral ***** și terenul aferent construcției cu suprafața de 0,1549 ha, cu nr. cadastral *****; construcția (casa de locuit individuală) cu nr. cadastral ***** și terenul aferent construcției cu suprafața de 0,2589 ha, cu nr. cadastral *****; - mijlocul de transport de model FORD TRANZIT, anul fabricării 2002, cu numărul de înmatriculare ***** și nr. caroseriei *****, înregistrat în Registrul de Stat al transportatorilor la ***** pe numele lui Pavlenco Ion.

Se partajează bunul proprietate comună în devălmășie a soților – mijlocul de transport de model FORD TRANZIT, anul fabricării 2002, cu numărul de înmatriculare ***** și nr. caroseriei *****, înregistrat în Registrul de Stat al transportatorilor la ***** pe numele lui Pavlenco Ion, după cum urmează:

- se atribuie în proprietate personală lui Pavlenco Ion (CNP *****, domiciliat în satul *****, raionul Căușeni) mijlocul de transport de model FORD TRANZIT, cu numărul de înmatriculare ***** și nr. caroseriei *****, înregistrat în Registrul de Stat al transportatorilor la ***** pe numele lui Pavlenco Ion;

- se încasează de la Pavlenco Ion (CNP *****, domiciliat în satul *****, raionul Căușeni) în beneficiul lui Pavlenco Elena (CNP *****, domiciliată în satul *****, raionul Căușeni) sulta bănească în valoare 35 000,00 (treizeci și cinci mii) lei.

Prezenta hotărâre constituie temei pentru a introduce modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile în vederea înregistrării dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile indicate – ½ cotă-parte ideală pentru Pavlenco Ion și Pavlenco Elena, precum și în Registrul de stat al transporturilor în vederea înregistrării dreptului de proprietate personală a lui Pavlenco Ion asupra mijlocul de transport de model FORD TRANZIT, anul fabricării 2002, cu numărul de înmatriculare ***** și nr. caroseriei *****.

Măsura de asigurare – sechestrul aplicat pe bunurile imobile – case de locuit și terenuri pentru construcții cu numerele cadastrale: *****, *****, ***** și *****, situate pe str. *****, nr. ***** și *****, satul *****, raionul Căușeni, înregistrate cu drept de proprietate pe numele pârâtului, Pavlenco Ion, născut la *****, IDNP *****, domiciliat în satul *****, raionul Căușeni, precum și pe bunul mobil – autovehiculul de model FORD TRANZIT, anul fabricării 2002, cu numărul de înmatriculare ***** și nr. caroseriei *****, care este înregistrat cu drept de proprietate după Pavlenco Ion, născut la *****, IDNP *****, domiciliat în satul *****, raionul Căușeni, se menține până la executarea integrală a prezentei hotărâri.

Se explică participanților la proces că instanța de judecată va întocmi hotărârea integrală dacă participanții la proces, în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, solicită în mod expres acest lucru. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni (sediul Central).

Președintele ședinței,
judecătorul **Ina Țîbîrnă**