Dosarul nr.2-1434/2024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
dispozitiv

10 octombrie 2024 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul - Nadejda Mazur
Grefier - Inga Cucuetu
Cu participarea
Avocaților: - Adrian Grosu și Andrei Bondarenco
examinând în şedinţă publică pricina civilă la cererea

Bîtlan Vera către Societatea Comercială ”Vavilex” Societate cu Răspundere Limitată privind constatarea nulității antecontractului, încasarea sumei și a cheltuielilor d e judecată,

În conformitate cu art. art. 94, 236, 238-241 CPC, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e :

Se admite acțiunea înaintată de Bîtlan Vera către Societatea Comercială ”Vavilex” Societate cu Răspundere Limitată privind constatarea nulității antecontractului, încasarea sumei și a cheltuielilor de judecată.

Se constată nulitatea absolută a Antecontractului nr. 3 din 15.05.2018 cu privire la vînzarea-cumpărarea bunului imobil cu număr cadastral 0100113.050.01.049, încheiat între Societatea Comercială ”Vavilex” Societate cu Răspundere Limitată și Bîtlan Vera, cu dispunerea repunerii părților în situația anterioară.

Se încasează din contul Societății Comerciale ”Vavilex” Societate cu Răspundere Limitată (IDNO 1004600052378) în beneficiul Verei Bîtlan (IDNP 0961507891347) suma achitată în mărime de 100000 (una sută mii) euro, în valută națională potrivit cursului oficial al BNM la momentul executării hotărîrii și cheltuielile suportate: taxa de stat 25000(douăzeci și cinci mii) lei, cheltuieli pentru asigurarea acțiunii- 3700 (trei mii șapte sute) lei.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei, judecător: Nadejda Mazur