Dosarul nr. 2-574/2026
Nr. PIGD 2-26084655-26-2-03072026

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

22 iulie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
**Preşedintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi**
**Grefier Aliona Merineanu**
În lipsa:
Reclamantei – *****, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
În lipsa pârîtului –*****, înștiințat legal,

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** către ***** cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de ***** către ***** cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat **********, a.n. ***** IDNP *****i *****, privind cumpărarea- vînzarea imobilului – terenul pentru construcții cu suprafața de 0,4306 ha, număr cadastral *****amplasat în sat. Telești, raionul Donduşeni, care i-a aparținut lui ***** în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 19.09.2023.

Se recunoaște **********, a.n. ***** IDNP 0972208117782, proprietar al imobilelului indicat.

Hotărîrea judecătorească servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

**Președintele ședinței**
**Judecător** **Tatiana Sobolschi**