Dosarul nr. 2-707/2025
Nr. PIGD 2-25091903-26-2-30062025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

23 iulie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Cristina Roșca**
În lipsa:
Reclamantului – Dabija Ana, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
În lipsa pîrâților: Scerbacov Oleg, Andrievscaia Galina, care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ana către Scerbacov Oleg, Andrievscaia Galina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ana către Scerbacov Oleg, Andrievscaia Galina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaşte valabil convenția încheiată între Dabija Ana și Scerbacov Oleg, Andrievscaia Galina cu privire la cumpărarea-vînzarea de către Dabija Ana a terenurilor agricole după cum urmează:

- cu suprafața de 0.2799 ha număr cadastral *****.069, amplasat în extravilanul s. Teleșeuca r-nul Dondușeni, care i-a aparținut cet. Șcerbacov Oleg în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 214 din 11.03.2004;

- cu suprafața de 1.1235 ha număr cadastral *****.146, amplasat în extravilanul s. Rudi r-nul Soroca, care i-a aparținut cet. Andrievscaia Galina în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște Dabija Ana, a.n. *****, IDNP *****, proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorească servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**