Dosarul nr. 2-483/2024
Nr. 2-24061454-28-2-06062024

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

19 iulie 2024 or. Dondușeni

Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
**Judecătorul Lilia Țurcan**
**Grefier Svetlana Guțu**

În lipsa reclamantului – *****Eugenia, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîtului ***** Valentina care a fost citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de *****Eugenia către ***** Valentina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de *****Eugenia către ***** Valentina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între *****Eugenia și ***** Valentina cu privire la procurarea de către *****Eugenia a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. Horodișteni, r-nul Dondușeni cu suprafața totală de 2.1464 ha cod cadastral 3425111008, cu suprafața 0.0887 ha cod cadastral *****, care i-a aparținut cet. ***** Valentina în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 617 din 28.03.2001.

Se recunoaște *****Eugenia, IDNP ***** proprietarul imobilului susindicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Edineț sediul Donduşeni.

**Președintele ședinței**
**Judecător** **Lilia Țurcan**