Dosarul nr. 2p/s-214/24
PIGD 2-2417562-32-2p/s-24092024-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

14 mai 2025 **mun. Hîncești**

Judecătoria Hîncești, sediul central, Republica Moldova
Instanța de judecată compusă din:
Președintele ședinței, judecător Stanislav Rău
Grefier Daria Moscaliov
Cu prezența:
Petiționarei – Rotaru Veronica
Avocatului petiționarei – Ganganu Vasile
Persoanei interesate - reprezentantul Primăriei *****, *****, Rusu Oxana
Persoanei interesate – reprezentantul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru al RM, Arbuz Dionisie
În lipsa:
Persoanei interesate – Serviciul Fiscal de Stat, fiind citat legal nu s-a prezentat și nu a cerut examinarea cauzei în lipsă,

examinând în ședință de judecată publică, în procedură necontencioasă specială, cauza civilă intentată la cererea reprezentantului petiționarei Rotaru Veronica, avocatul Ganganu Vasilie, persoanelor interesate Serviciul Fiscal de Stat, Primăriei *****, **********și Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru al RM privind constatarea faptelor care au valoare juridică de posesiune a bunurilor imobile și dobândirii dreptului de proprietate prin uzucapiune, contrar regimului de publicitate.

În urma celor stabilite , instanţa de judecată, conducîndu-se de prevederile art. art.331, art.438, art.439, art.509 al.2, art.526 al.1 Cod Civil al R.Moldova , art.art.111-119, art.121, art.130, art.280 al.1 , art.art.327-330 CPC al R.Moldova, instanța de judecată –

H O T Ă R Ă Ș T E:

Se admite cererea reprezentantului petiționarei Rotaru Veronica, avocatul Ganganu Vasilie, persoanelor interesate Serviciul Fiscal de Stat, Primăriei *****,

**********și Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru al RM privind privind constatarea uzucapiunii și dispunerea radierii dreptului de proprietate.

Se constată faptul care are valoare juridică de posesiune de către Rotaru Veronica a.n. *****, IDNP ***** asupra terenului agricol cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 1.4504 ha, situat în extravilanul com. *****, **********

Se constată faptul care are valoare juridică de dobândire a dreptului de proprietate prin uzucapiune, contrar registrului de publicitate de către Rotaru Veronica a.n. *****, IDNP ***** asupra terenului agricol cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 1.4504 ha, situat în extravilanul com. *****, **********

Se dispune, rectificarea din registrul bunurilor imobile asupra bunului imobil cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 1.4504 ha, situat în extravelanul com. *****, *****, prin radierea dreptului de proprietate a cet. Rotaru Parascovia decedată la ***** cu înscrierea dreptului de proprietate cet. Rotaru Veronica a.n. *****, IDNP *****.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Hîncești.

Judecător **Stanislav Rău**