Dosarul nr. 2- 1113/2025
Nr. 2-25158471-26-2-12112025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

05 decembrie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guţu**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de GȚ,, Bojenco Anatolie,, administrator Bojenco Violeta împotriva lui Gribincea Ala, Voleac Lidia, Gutium Eugenia, Gribincea Alexandr şi Alexandruc Larisa, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată GȚ,, Bojenco Anatolie,, administrator Bojenco Violeta împotriva lui Gribincea Ala, Voleac Lidia, Gutium Eugenia, Gribincea Alexandr şi Alexandruc Larisa, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște actul juridic valabil încheiat între GȚ,, Bojenco Anatolie,, administrator Bojenco Violeta cu Gribincea Ala, Voleac Lidia, Gutium Eugenia, Gribincea Alexandr şi Alexandruc Larisa, contractul de vînzare-cumpărare a terenurilor agricole după cum urmează:

- cu suprafaţa de 0.2290 ha cu numărul cadastral *****, suprafaţa de 0.9628 ha cu numărul cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Gribincea Ala prin intrare în posesie, folosinţă şi dispoziţie după decesul tatălui Culii Gheorghii, care deţinea terenurile în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, cu suprafaţa de 0.2291 ha cu număr cadastral *****, cu suprafaţa de 0.9983 ha cu numărul cadastral *****, care i-au aparţinut cet. Gribincea Ala prin intrare în posesie, folosinţă şi dispoziţie după decesul mamei Culii Maria, care deţinea terenurile în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, amplasate în extravilanul s. ***** r-nul Ocniţa;

- cu suprafaţa de 0.1755 ha cu numărul cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Voleac Lidia în temeiul Contractului de donaţie nr. ***** din *****, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul Ocniţa;
- cu suprafaţa de 1.3449 ha cu numărul cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Gutium Eugenia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul Ocniţa;
- cu suprafaţa de 0.1132 ha cu numărul cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Gribincea Alexandrin temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul Ocniţa;
- cu suprafaţa de 0.176 ha cu numărul cadastral *****, care i-a aparţinut cet. Alexandruc Larisa în temeiul Certificatului de moştenitor legal nr. ***** din *****, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul Ocniţa.

Se recunoaște GŢ ,,Bojenco Anatolie,, IDNO ***** cu sediul s. Frasin r-nul Donduşeni, proprietarul terenurilor agricole sus indicate, proprietarul bunului imobil sus menţionat.

Prezenta hotărîre serveşte temei de înregistrare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**