H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

27 iunie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
în componența: Președintele ședinței, judecător Ciprian Valah
Grefieri: Radu Negura, Alina Vîșcu, Cătălina Musteață, Valeria Marcoci

examinând în ședință publică de judecată cauza civilă la acțiunea înaintată de SA„Termoelectrica” împotriva SRL „Grinx-Com”, intervenienți accesorii Primăria mun. Chișinău, Pretura Ciocana mun. Chișinău, ANRE, BC „Procredit Bank” SA, SRL„Relax Mobilă”, SA „Viitorul Nostru” și SRL „Keramin Chișinău”, privind înlăturarea obstacolelor,-

În conformitate cu art.art: 236-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

h o t ă r ă ș t e:

Acțiunea înaintată de Societatea pe Acțiuni „Termoelectrica” împotriva Societății cu Răspundere Limitată „Grinx-Com”, intervenienți accesorii Primăria mun. Chișinău, Pretura Ciocana mun. Chișinău, Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică, Banca Comercială „Procredit Bank” Societate pe Acțiuni, Societatea cu Răspundere Limitată „Relax Mobilă”, Societatea pe Acțiuni „Viitorul Nostru” și Societatea cu Răspundere Limitată „Keramin Chișinău”, privind obligarea înlăturării prin demolare construcția cu nr. cadastral 0100306.040.12 din str. Uzinelor nr.11, mun. Chișinău și construcția cu nr. cadastral 0100306.329.01 din str. Otovasca nr.12/B, mun. Chișinău, cu asigurarea zonei de protecție a rețelelor termice la o distanță de cel puțin 25 metri din ambele părți ale traseului termic (rețeaua termică, cămin termic 506 – Pilonul 59, 60, 61, 62 din str. Otovasca, mun. Chișinău) – a respinge ca neîntemeiată.

Cererea pârâtului Societatea cu Răspundere Limitată „Grinx-Com” privind încasarea cheltuielilor de judecată – a admite.

A încasa de la Societatea pe Acțiuni „Termoelectrica”, IDNO 1003600026295, în beneficiul Societății cu Răspundere Limitată „Grinx-Com”, IDNO 1003600099204, cheltuielile de judecată privind taxa de stat în mărime de 82,50 lei, asistența juridică 49336,8 lei, întocmirea actului de constatare de executorul judecătoresc 2700 lei, efectuarea expertizei tehnice 7000 lei, în total 59119,3 (cincizeci și nouă mii o sută nouăsprezece, 3) lei.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțare prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței, judecător Ciprian Valah