Dosarul nr. 2-308/2024
2-24040903-26-2-12042024

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

30 mai 2024 **oraşul Rîşcani**

Judecătoria Drochia sediul Rîşcani
În componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecător Stanislav Grosu
Grefier Aliona Tiron

examinând, în şedinţă publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de către Burdeinîi Vitalie împotriva lui Andrușceac Ivan, Andrușceac Maria, Larscaia Aurelia, Sotnic Galina, Sotnic Piotr și Colibaba Valentina cu privire la recunoaşterea valabilităţii contractului de vânzare-cumpărare şi dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile,

În conformitate cu art. 238-241 CPC RM, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E

Acţiunea înaintată de către Burdeinîi Vitalie cu privire la recunoaşterea valabilităţii contractului de vânzare-cumpărare şi dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile, se admite.

Se recunoaşte valabilitatea contractului de vânzare-cumpărare din data de 09 aprilie 2024 încheiat între Andrușceac Ivan *****, c/p *****, domiciliat în s. *****, Andrușceac Maria *****, c/p *****, domiciliat în s. *****, r-nul ***** Larscaia Aurelia***** c/p *****, domiciliat în s. *****, r-nul ***** Sotnic Galina ***** c/p *****, domiciliat în s. *****, r-nul ***** Sotnic Piotr *****, c/p. *****, domiciliat în s. *****, r-nul ***** în calitate de vînzător și Burdeinîi Vitalie, a.n. *****, c/p *****, domiciliat în s. *****, r-nul ***** în calitate de cumpărător a bunurilor imobile:

- fântână arteziană cu nr. 23c amplasată în extravelanul satului Vasileuți, r-nul Rîșcani, pe terenul cu nr. cadastral *****, contur cadastral *****, cu suprafața de S=***** ha;
- turn de apă, nr. de inventar 15, ambele amplasate în s. Vasileuți, r-nul Rîșcani

De a dispune înregistrarea pe numele lui Burdeinîi Vitalie, a.n. *****, c/p *****, domiciliat în s. *****, r-nul ***** dreptul de proprietate asupra: fântână arteziană cu nr. 23c amplasată în extravelanul satului Vasileuți, r-nul Rîșcani, pe terenul cu nr. cadastral *****, contur cadastral *****, cu suprafața de S=***** ha; turn de apă, nr. de inventar 15, ambele amplasate în s. *****, r-nul *****

Părţile sunt în drept de a solicita hotărârea motivată în termen de 30 (treizeci) de zile din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii.

Hotărârea poate fi contestată la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 (treizeci) zile, prin intermediul Judecătoriei Rîşcani.

Preşedintele şedinţei, Stanislav Grosu

judecător