Prima instanță: Judecătoria Chișinău, sediul Centru (jud. Ecaterina Silivestru)
Dosarul nr.2a-570/25 (2-23014235-02-2a-10022025)

D E C I Z I E
dispozitiv

17 noiembrie 2026 mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții de Apel Centru

Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Serghei Dimitriu
Judecători Violeta Gîrleanu și Constantin Roșca
Grefier Lilia Bulbocean

examinând în ședință de judecată publică, desfășurată în limba română, cererea de apel declarată de către avocatul Gorelco Alina în interesele lui Cuciaș Tatiana, împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 17 decembrie 2024, în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Cuciaș Tatiana împotriva lui Cuciaș Ghenadi cu privire la determinarea cotelor părți, dispunerea vânzării bunului la licitație cu distribuirea prețului către proprietari,

în conformitate cu prevederile art. 385 lit. c), art. art. 389-390 Cod de procedură civilă, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții de Apel Centru,-

d e c i d e :

Se admite cererea de apel declarată de către avocatul Gorelco Alina în interesele lui Cuciaș Tatiana.

Se casează parțial hotărârea Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 17 decembrie 2024, în partea prin care, cerințele Tatianei Cuciaș au fost respinse, cu adoptarea în această parte a unei noi hotărâri, prin care:

Se dispune vînzarea la licitație a bunului imobil nr. 103, situat în mun. Chișinău, șos. Balcani, 2/2, identificat în baza numărului cadastral *****, cu distribuirea prețului coproprietarilor, în mod proporțional cotelor-părți deținute, după cum urmează: 1/2 cotă-parte din banii obținuți pentru Cuciaș Tatiana, 1/2 cotă-parte din banii obținuți pentru Cuciaș Ghenadi.

Se încasează din contul lui Cuciaș Ghenadi în beneficiul lui Cuciaș Tatiana, suma de 5067 (cinci mii șaizeci și șapte) lei și 21 bani cu titlu de cheltuieli de judecată sub forma taxei de stat, suportate în instanța de fond.

În rest, se menține hotărârea Judecătoriei Chișinău, sediul Centru din 17 decembrie 2024.

Se încasează din contul lui Cuciaș Ghenadi în beneficiul lui Cuciaș Tatiana, suma de 4859 (patru mii opt sute cincizeci și nouă) lei și 59 bani cu titlu de cheltuieli de judecată sub forma taxei de stat, suportate în instanța de apel, precum și suma de 200 (două sute) lei cu titlu de cheltuieli de judecată sub forma taxei de timbru.

Decizia este definitivă din momentul pronunțării, însă poate fi atacată cu recurs la Curtea Supremă de Justiţie în termen de 2 luni de la comunicarea deciziei integrale, prin intermediul Curţii Supreme de Justiţie.

Preşedintele şedinţei,
judecătorul Serghei Dimitriu

Judecători Violeta Gîrleanu

Constantin Roșca