Dosarul nr. 2- 163/2026
Nr. 2-26026709-26-2-04032026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

26 martie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**
În lipsa:
Reclamantului – Rîșchitor Aliona, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa persoanei interesate – Primăria s. Scăieni r-nul Dondușeni, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rîșchitor Aliona împotriva Primăriei s. Scăieni r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Rîșchitor Aliona împotriva Rîșchitor Aliona împotriva Primăriei s. Scăieni r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Rîșchitor Aliona si Dolgan Parascovia Chiril, cu privire la procurarea de catre Rîșchitor Aliona a terenului pentru construcții și amenajări cu suprafața de 0,1976 ha, cod cadastral *****.040, casa de locuit individuală cu suprafața de 55.9 m.p. cod cadastral *****.040.01, construcție (anexe gospodărești) cu suprafața de 40,3 m.p. cod cadastral *****.040.02, construcție (anexe gospodărești) cu suprafața de 20,8 m.p. cod cadastral *****.040.03, construcție (anexe gospodărești) cu suprafața de 9,4 m.p. cod cadastral *****.040.04.,care-i aparținea lui Dolgan Parascovia Chiril cu drept de proprietate personală în baza Deciziei Consiliului local cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi lîngă casă, grădini) în proprietate privată nr. 11/8 din 11.12.2023 (3401/25/572641), Hotărîrea Judecătoriei În numele Legii nr. 2-461/2011 din 01.08.2011 (3401/11/8100-2), Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. *****040 din

01.11.2011 (3401/11/8100-1), imobil situat în r-nul Dondușeni, s. Scăieni, str. Prieteniei 21.

Se recunoaște Rîșchitor Aliona c/p *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**