Dosarul nr. 2c-1829/2023

H O T Ă R Â R E

În Numele Legii

Dispozitiv

16 iulie 2024

Judecătoria Chișinău (sediul Centru)

Instanță compusă din:

Președintele ședinței, judecătorul Daria Sușchevici

Grefier Vladimir Orghian

În lipsa reprezentantului reclamanților Consiliul și Primarul mun. Chișinău, Ivan Coica, care a solicitat în cererea de chemare în judecată examinarea cauzei în lipsa D-lui, *în lipsa* pârâților SRL„Profi-Star" SC„Heroic Global LP" și a intervenientului accesoriu, notarul public *****, citați legal,

A judecat în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Consiliul și Primarul General al municipiului Chișinău către SRL„Profi-Star" SC„Heroic Global LP" și intervenientul accesoriu, notarul public *****, privind constatarea nulității absolute a actelor juridice,

În conformitate cu art. 236, 238-241 Cod de procedură civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată, –

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de Consiliul și Primarul General al municipiului Chișinău către SRL „Profi-Star" SC „Heroic Global LP" și intervenientul accesoriu, notarul public *****, privind constatarea nulității absolute a actelor juridice.

Se constată nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare, nr. ***** din ***** încheiat între cumpărătorul SC„Heroic Global LP" și vânzătorul SRL „Profi-Star" autentificat de notarul public ***** și înregistrat în Registrul bunurilor imobile la *****.

A rectifica în Registrul bunurilor imobile, numărul cadastral ***** prin radierea tuturor înscrisurilor din subcapitolul II „Dreptul de Proprietate asupra Bunului", și înregistrarea dreptului de proprietate asupra terenului cu număr cadastral ***** situat în mun. Chișinău, str. ***** cu suprafața de ***** ha, după municipiul Chișinău.

În rest acțiunea se respinge ca fiind neîntemeiată.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru).

Președintele ședinței, judecător **Daria Sușchevici**