Dosarul nr. 2-347/2025

2-25029318-28-2-05032025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

04 aprilie 2025 or. *****

Judecătoria Drochia sediul *****

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul **Tatiana Sobolschi**

Grefier **Cristina Roșca**

în lipsa reclamantei Dabija Ana, înștiințată legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,în lipsa pîrîților Rozlovan Angela, Vacarciuc Arcadii, Vacarciuc Vasile, Melnic Emilia, înștiințați legal care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ana împotriva Angelei Rozlovan, lui Vacarciuc Arcadii, Vacarciuc Vasile, Melnic Emilia cu privire la recunoașterea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Dabija Ana împotriva Angelei Rozlovan, lui Vacarciuc Arcadii, Vacarciuc Vasile, Melnic Emilia cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaşte valabilă convenţia încheiată între Dabija Ana și Rozlovan Angela, Vacarciuc Arcadii, Vacarciuc Vasile şi Melnic Emilia cu privire la procurarea terenurilor agricole după cum urmează:

- cu suprafaţa de 0.9100 ha număr cadastral 3436206.088, amplasat în extravilanul s. ***** r-nul Soroca, care i-a aparţinut lui Rozlovan Angela în temeiul Contractului de vînzare- cumpărare nr. 5005 din 14.10.2008;

- cu suprafaţa totală de 0.0595 ha cod cadastral 3444109.282, cu suprafaţa de 0.2849 ha cod cadastral 3444101.264, cu suprafaţa de 0.0438 cod cadastral 3444103.409, amplasate în extravilanul s. *****, r-nul *****, care i-a aparţinut cet. Vacarciuc Arcadii în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deţinătorului de teren;
- cu suprafaţa totală de 0.0595 ha cod cadastral 3444109.276, cu suprafaţa de 0.0438 ha cod cadastral 3444103.403, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul *****, care i- a aparţinut cet. Vacarciuc Vasile în temeiul Certificatului de moştenitor legal nr. 4714 din 25.09.2006;
- cu suprafaţa totală de 0.56 ha cod cadastral 3436108.021, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul Soroca, care i-a aparţinut cet. Melnic Emilia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren.

Dabija Ana, IDNP ***** se recunoaște proprietara terenurilor de pământ indicate.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul *****.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**