Dosarul nr. 2- 179/2026
Nr. 2-26028731-26-2-09032026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

03 aprilie 2026 or. Donduşeni
Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Marina Lachii**
În lipsa părților care prin cerere au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rusu Zoia împotriva lui Danilov Ion cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Rusu Zoia împotriva lui Danilov Ion cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Rusu Zoia cu Danilov Ion și Danilov Vera cu privire la procurarea de către Rusu Zoia a bunurilor imobile după cum urmează: încăpere (garaj) cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 23.0 mp,, situat în mun. Bălți, str. Alexandru Hâjdău, care i-a aparținut lui Danilov Ion și Danilova Vera în temeiul procesului-verbal de recepție nr. 177 din *****; lotul de teren modul de folosință Grădini cu suprafața de 0.1516 ha număr cadastral *****, amplasat în extravilanul s. Telești r-nul Donduși, care i-a aparținut lui Danilov Ion și Danilova Vera în temeiul Contractului de vînzare-cumpărare nr. 7493 din ***** și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.1861 ha număr cadastral *****, amplasat în s. Telești r-nul Donduși, care i-a aparținut lui Danilov Ion și Danilova Vera în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Rusu Zoia, IDNP *****, proprietara imobilului sus numit.

Prezenta hotărîre servește temei pentru rectificarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**