Dosarul nr. 2-17/2025
Nr. 2-25000798-26-2-03012025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

30 ianuarie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Lilia Țurcan
Grefier Svetlana Guțu
În lipsa reclamantului – Prepelita Ivan, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa:
Pîrîților: Cuceinic Nicolai, Cuceinic Tamara, citat public despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Prepelita Ivan către Cuceinic Nicolai, Cuceinic Tamara cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Prepelita Ivan către Cuceinic Nicolai, Cuceinic Tamara cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Prepelita Ivan și Cuceinic Nicolai, Cuceinic Tamara cu privire la procurarea de către Prepelita Ivan a terenurilor agricole:

- cu suprafața de 0,0819 ha, cod cadastral 3428107058 care i-au aparținut lui Cuceinic Nicolai în proprietate personală în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, situate în extravilanul s. ***** r-nul Dondușeni,
- cu suprafața 0,8271 ha cod cadastral 3428107059, cu suprafața de 0,0189 ha, cod cadastral 3428106724, cu suprafața de 0,1111 ha, cod cadastral 3428111174 care i-a aparținut lui Cuceinic Tamara în proprietate personală în baza titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, situate în extravilanul s.***** Donduseni.

Se recunoaște Prepelita Ivan, IDNP *****, proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**