Dosarul nr.2-9996/24 (2-24083184-12-2-29072024)

HOTĂRÎRE
În numele legii
Dispozitivul

20 februarie 2025 municipiul Chişinău
Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Maria Ţurcan
grefier Chihai Aliona

cu participarea reprezentantului reclamantului Vrabie Eugenia, avocatul Bunduchi Vitalie, în lipsa pîrîtului Vrabie Nicolae, legal înștiințat,

în sediul instanței, în şedinţă publică, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Eugeniei Vrabie către Vrabie Nicolae privind partajul bunurilor proprietate comună în devălmășie, constatarea dreptului de proprietate comună în devălmășie asupra construcției nefinisate,

conform art. art.238-241 CPC RM, instanţa de judecată,-

A H O T Ă R Î T:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată.

Se constată faptul că bunul imobil, terenul cu nr. cadastral *****, situat în *****, *****, a fost dobîndit de către Vrabie Nicolae și Vrabie Eugenia, în timpul căsătoriei lor, și aparține acestora în drept de proprietate comună în devălmășie.

Se constată faptul că bunul imobil, terenul cu nr. cadastral *****, situat în *****, a fost dobîndit de către Vrabie Nicolae și Vrabie Eugenia, în timpul căsătoriei lor, și aparține acestora în drept de proprietate comună în devălmășie.

Se încetează dreptul de proprietate comună în devălmășie, ce aparține lui Vrabie Nicolae și Vrabie Eugenia asupra bunurilor imobile: -terenul cu nr. cadastral *****, situat în *****, *****; -terenul cu nr. cadastral *****, situat în *****.

Se partajează bunul imobil: -terenul cu nr. cadastral *****, situat în *****, *****, atribuindu-le cîte ½ cotă-parte ideală fiecărui coproprietar: Vrabie Nicolae IDNP *****, și Vrabie Eugenia IDNP *****, și se dispune de a efectua modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

Se partajează bunul imobil: -terenul cu nr. cadastral *****, situat în *****, atribuindu-le cîte ½ cotă-parte ideală fiecărui coproprietar: Vrabie Nicolae IDNP ***** și Vrabie Eugenia IDNP *****, și se dispune de a efectua modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

În rest, cererea de chemare în judecată se respinge ca nefondată.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei Maria Ţurcan
Judecătorul