Dosarul nr.2-350/2025
2-25029768-26-2-12032025-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
d i s p o z i t i v

10 aprilie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
În componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Cristina Roșca

în lipsa reclamantului Detișin Constantin, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa reprezentantului primăriei s.*****, raionul Dondușeni, înștiințat legal și care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Detișin Constantin împotriva Primăriei s. *****, raionul Dondușeni cu privire la declararea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Detișin Constantin împotriva Primăriei s. *****, raionul Dondușeni cu privire la declararea actului juridic valabil.

Se declară valabil contractual de vînzare-cumpărare încheiat între Detişin Constantin şi Iacomii Parascovia referitor la vînzarea - cumpărarea terenului agricol cu suprafaţa de 1,4001 ha, numărul cadastral 3422211159 şi terenului agricol cu suprafaţa de 2,7701 ha numărul cadastral 3422211158 care i-a aparţinut acesteia cu drept de proprietate în baza certificatului de moştenitor testamentar nr. 904 din 08.09.2005 şi respectiv a titlului de autentificare a dreptului deţănătorului de teren eliberat la 15.09.1999 .

Se declară valabil contractual de vînzare-cumpărare încheiat încheiat între Detişin Constantin şi Iacomii Nina referitor la vînzarea - cumpărarea terenului agricol cu suprafaţa de 1,0947 ha numărul cadastra**l** 3422208518 care i-a aparţinut acesteia cu drept de proprietate în baza titlului de autentificare a dreptului deţănătorului de teren eliberat la 15.09.1999.

Detişin Constantin i*****, se recunoaște proprietarul terenului agricol numărul cadastral 3422211159 cu suprafaţa de 1,4001 ha, a terenului agricol numărul

cadastral 3422211158 cu suprafaţa de 2,7701 ha şi a terenului agricol numărul cadastral 3422208518 cu suprafaţa de 1,0947 ha, amplasate în extravelanul satului *****, r-ul Ponduşeni.

Prezenta hotărîre serveşte drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menţionate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**