Dosarul nr. 2-1129/2025
Nr. 2-24142234-28-2-12122024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

28 ianuarie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Lilia Țurcan
Grefier Svetlana Guțu
În lipsa reclamantei – Tcaci Viorica, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa:
Părții interesate – Primăria s. ***** r-nul Dondușeni, care au solicitat examinarea cauzei în lipsa lor.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Tcaci Viorica către Primăria s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Tcaci Viorica către Primăria s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Tcaci Viorica a.n. *****IDNP *****și Cernei Feodor a.n. *****IDNP: ***** (decedat la *****), privind vînzarea-cumpărarea bunului imobil: terenul cu numărul cadastral 3413206080 cu suprafața 1.0444 ha cu destinația teren agricol situat în extravelanul s. ***** r-nul Dondușem RM, care i-a aparținut cu cota parte 1.0: conform titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 3413206080 din 02.03.2006(3401/07/1496) și certificatului din Registrul bunurilor imobile Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral teritorial Dondușeni.

Se recunoaște Tcaci Viorica, IDNP *****, proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorească servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**