/ Copie / :

Dosar nr.2p/s-129/2024
2-24101240-38-2p/s-10092024

DISPOZITIV
**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**

04 februarie 2025 or. Rezina

Judecătoria Orhei, sediul Rezina
Instanţa de judecată având în componență :
Preşedintele şedinţei, judecător Elvira LAVCIUC
Grefier Natalia Cemîrtan

Cu participarea reprezentantului petiționarei Biriuc Aculina, în persoana avocatului Stela Lefter, în temeiul mandatului seria MA nr.2120423 din 04.09.2024
Reprezentantului intervenientului accesoriu Consiliul Local Cuizăuca, Duca Andrei în temeiul deciziei Consiliului local Cuizăuca, r-l Rezina nr.7/3 din 27.09.2024

În lipsa reprezentanților intervenienților accesorii Primăria s.Cuizăuca și Direcția Generală Administrare Fiscală Centru SFS

Examinând în ședință de judecată publică, în procedură specială, cauza civilă la cererea avocatului Stela Lefter în interesele petiționarei Biriuc Aculina, intervenienți accesorii Primăria s.Cuizăuca, r-l Rezina, Consiliul Local s.Cuizăuca, r-l Rezina și Direcția Generală Administrare Fiscală Centru SFS privind constatarea și recunoașterea dreptului de proprietate prin uzucapiune
și cererea scrisă din 31.01.2025 a avocatului S.Lefter în interesele petiționarei Biriuc Aculina privind concretizarea pretențiilor inițiale ,-

În conformitate cu prevederile art.102 alin.($4^1$), 206 alin.(1), 236 alin.(1,3), 238-240; 281 alin.(1),(2),lit.n); 285 și 358 alin.(1) Cod de procedură civilă, instanţa de judecată ,-

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

Se admite cererea avocatului Stela Lefter în interesele petiționarei Biriuc Aculina, intervenienți accesorii Primăria s.Cuizăuca, r-l Rezina, Consiliul Local s.Cuizăuca, r-l Rezina și Direcția Generală Administrare Fiscală Centru SFS.
Se recunoaște dreptul de proprietate, dobîndit prin uzucapiune de către Biriuc Aculina, născută la *****, IDNP *****, asupra bunurilor imobile : terenul cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715104.091 cu modul de folosință grădină, situat în *****, r-l Rezina; terenurilor agricole cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715106.073; cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715106.074; cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715101.202 și cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715204.034, toate amplasate în extravilanul *****, r.Rezina.

Hotărârea respectivă servește drept temei pentru Instituția Publică, Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Rezina de a înregistra în Registrul de publicitate, dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile : terenul cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715104.091 cu modul de folosință grădină, situat în *****, r-l Rezina; terenurilor agricole cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715106.073; cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715106.074; cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715101.202 și cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral 6715204.034, toate amplasate în extravilanul *****, r.Rezina, după cet. Biriuc Aculina, născută la *****, IDNP *****.

Se explică participanților la proces, că instanța va întocmi hotărârea integrală, dacă în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărîrii vor solicita în mod expres acest lucru, dacă în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii vor depune cerere de apel și dacă hotărîrea judecătorească urmează să fie recunoscută și executată pe teritoriul altui stat.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord, în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Orhei, sediul Rezina .

**Preşedintele şedinţei, judecător / semnătura / Elvira LAVCIUC**

Copia corespunde originalului :
**Judecător Elvira LAVCIUC**

Președintele ședinței: Elvira Lavciuc