Dosarul nr. 2-1159/24
2-24128628-08-2-12112024

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
Dispozitiv

19 iunie 2025 or. Anenii Noi

Judecătoria Căușeni, sediul Anenii Noi
Instanța în componența:
Președintele ședinței, judecător MUNTEAN Vitalie
grefier RENCHEZ Natalia

a judecat în ședință de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată inițială și cea concretizată înaintată de Anghileanu Maria împotriva S.R.L. ”TDS TRADERS” cu privire la rezoluțiunea contractelor de arendă.

Reclamanta Anghileanu Maria, fiind citată legal în ședința de judecată nu s-a prezentat fiind reprezentată de avocatul său.

Reprezentantul reclamantei Anghileanu Maria, avocatul Turchin Anatol în ședință de judecată, a solicitat admiterea acțiunii inițială și cea concretizată înaintate.

Reprezentantul pârâtului S.R.L. ”TDS TRADERS”, Gâtlan Ina a solicitat respingerea acțiunii înaintate.

Reprezentantul pârâtului S.R.L. ”TDS TRADERS”, Talmazan Doina a solicitat respingerea acțiunii înaintate.

În conformitate cu art. art. 236, 238 - 241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

h o t ă r ă ș t e:

Se admite integral cererea de chemare în judecată inițială și cea concretizată înaintată de avocatul Turchin Anatol în interesele Marie Anghileanu împotriva S.R.L. ”TDS TRADERS” cu privire la rezoluțiunea contractelor de arendă.

Se dispune rezoluțiunea contractului de arendă a terenurilor agricole nr. ***** din 17.05.2019, încheiat între Anghileanu Maria, născută la *****, n/i ***** și S.R.L. ”TDS TRADERS”, IDNO *****

Se încasează de la S.R.L.”TDS TRADERS” în contul Mariei Anghileanu datoria contractuală în sumă de 87.487 (optzeci și șapte mii patru sute optzeci și șapte) lei și dobânda de întârziere în sumă de 22.232 (douăzeci și două mii două sute treizeci și două) lei 20 bani.

Se dispune rezoluțiunea contractului de arendă a terenurilor agricole nr. ***** din 17.05.2019, încheiat între Anghileanu Maria, născută la *****, n/i ***** și S.R.L. ”TDS TRADERS”, IDNO *****

Se încasează de la S.R.L.”TDS TRADERS” în contul Mariei Anghileanu datoria contractuală în sumă de 237.556 (două sute treizeci și șapte mii cinci sute cincizeci și șase) lei și a dobânda de întârziere în sumă de 69.824 (șaizeci și nouă mii opt sute douăzeci și patru) lei 20 bani.

Se încasează de la S.R.L. ”TDS TRADERS” în beneficiul Mariei Anghileanu, în baza contractului de arendă a terenurilor agricole cu nr. *****din 17.05.2019, datoria contractuală în sumă de 121.046 (una sută douăzeci și unu mii patruzeci și șase) lei și a dobânzii de întârziere în sumă de 19.213 (nouăsprezece mii două sute treisprezece) lei 15 bani.

Se încasează de la S.R.L. ”TDS TRADERS” în beneficiul Mariei Anghileanu cheltuielile cu titlu de taxa de stat în sumă de 27184 (douăzeci și șapte mii o sută optzeci și patru) lei și taxa de timbru în sumă de 200 (două sute) lei, iar în total suma de 27384 (douăzeci și șapte mii trei sute optzeci și patru) lei.

Hotărârea cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 de zile, de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi.

Președintele ședinței,
judecător MUNTEAN Vitalie

Copia corespunde originalului
Judecător MUNTEAN Vitalie