Dosarul nr. 2-1798/2021

H O T Ă R Î R E
În numele Legii

17 mai 2024 *****
Judecătoria Hînceşti, sediul Central
Instanţa compusă din:
Preşedintele ședinței, judecător Emil Bulat
Grefier Daria Moscaliov şi Serginia Tataru
Cu participarea:
Avocaţilor Igor Otgon şi Victor Mereuţă

a examinat în şedinţa publică, în procedură contencioasă, cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Igor Otgon în interesele lui Balaur Rodica către Balaur Constantin, cu privire la repunerea în termen a cererii privind partajarea bunurilor ce constituie proprietate comună în devălmăşie, determinarea mărimilor cotelor-părţi din averea comună în devălmăşie, partajarea bunurilor imobile ce constituie proprietate comună în devălmăşie prin vînzarea acestora la licitaţie, partajarea mijloacelor băneşti ce constituie proprietate comună în devălmăşie şi încasarea cheltuielilor de judecată, şi cererea reconvenţională înaintată de Balaur Constantin prin intermediul avocatului Victor Mereuţă împotriva lui Balaur Rodica privind repunerea în termen a cererii privind partajarea bunurilor ce constituie proprietate comună în devălmăşie, partajarea bunurilor mobile şi imobile, şi încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art.art. 22, 36-38 Codul Familiei, art. 561, 567, 574 Cod civil, art. 94, 96, 238-243 CPC al RM, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite parţial cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Igor Otgon în interesele lui Balaur Rodica.

Se repune în termen cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Igor Otgon în interesele lui Balaur Rodica către Balaur Constantin, a cererii privind partajarea bunurilor ce constituie proprietate comună în devălmăşie, determinarea mărimilor cotelor-părţi din averea comună în devălmăşie, partajarea bunurilor imobile ce constituie proprietate comună în devălmăşie prin vînzarea acestora la licitaţie, partajarea mijloacelor băneşti ce constituie proprietate comună în devălmăşie şi încasarea cheltuielilor de judecată, cît şi cererea reconvenţională înaintată de Balaur Constantin prin intermediul avocatului Victor Mereuţă împotriva lui Balaur Rodica privind repunerea în termen a cererii privind partajarea bunurilor ce constituie proprietate comună în devălmăşie, partajarea bunurilor mobile şi imobile, şi încasarea cheltuielilor de judecată, ca fiind omis întemeiat.

Se determină a cîte ½ cotă parte din averea comună în devălmăşie după Balaur Rodica, a.n. *****, IDNP ***** şi Balaur Constantin, a.n. *****, IDNP *****, dobîndite în timpul căsătoriei după cum urmează:

- *Teren (grădină) nr. cadastral *****, suprafața — 0,1043 ha,*
- *Teren (pentru construcții) nr. cadastral *****, suprafața - 0,1377 ha;*

- *Teren (grădină) nr. cadastral *****, suprafața - 0,0571 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața - 0,1444 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața - 0,179 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața – 0,3395 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața — 0,165 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața — 0,061 ha;*
- *Mijloacele băneşti aflate către data 27.10.2017, pe conturile bancare deschise pe numele lui Balaur Constantin la BC „Moldova-Agroindbank" SA, în sumă de 5194,25 (cinci mii una sută nouăzeci şi patru) euro 25 eurocenţi şi 6522,86 (şase mii cinci sute douăzeci şi doi) lei 86 bani.*

Se partajează proprietatea comună în devălmăşie a soţilor Balaur Rodica, a.n. *****, IDNP ***** şi Balaur Constantin, a.n. *****, IDNP *****, dobîndite în timpul căsătoriei, prin vînzarea (comercializarea) acestora la licitaţie în temeiul procedurii de executare, conform preţului comercial, cu distribuirea preţului către proprietari proporţional părţii admise a fiecăruia dintre ei (1/2 cotă-parte), conform prevederilor art. 561 alin. (3), 567, 574 Cod civil, asupra următoarelor imobile:

- *Teren, nr. cadastral *****, suprafața - 0,1511 ha;*
- *Construcţie nefinalizată (casă de locuit) cu nr. cadastral *****.01;*
- *Teren (grădină) nr. cadastral *****, suprafața — 0,1043 ha;*
- *Teren (pentru construcții) nr. cadastral *****, suprafața - 0,1377 ha;*
- *Teren (grădină) nr. cadastral *****, suprafața - 0,0571 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața - 0,1444 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața - 0,179 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața – 0,3395 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața — 0,165 ha;*
- *Teren agricol, nr. cadastral *****, suprafața — 0,061 ha;*

Se încasează de la Balaur Constantin, a.n. *****, IDNP *****, domiciliat în ***** în beneficiul lui Balaur Rodica, a.n. *****, IDNP *****, domiciliată ***** a sumei de 2 597 (două mii cinci sute nouăzeci şi şapte) Euro transferaţi în lei MD conform cursului oficial al BNM la data executării hotărîrii şi 3 261 (trei mii două sute şasezeci şi unu) lei ce constituie ½ cotă-parte din mijloacele băneşti aflate către data 27.10.2017, pe conturile bancare deschise pe numele lui Balaur Constantin la BC „Moldova-Agroindbank" SA.

Se încasează de la Balaur Constantin, a.n. *****, IDNP *****, domiciliat în ***** în beneficiul lui Balaur Rodica, a.n. *****, IDNP *****, domiciliată ***** a sumei de 4 950 (patru mii nouă sute cincizeci) lei cu titlu de cheltuieli de judecată suportate de partea reclamantă.

Se încasează Balaur Rodica, a.n. *****, IDNP *****, domiciliată ***** în beneficiul Statului suma de 1 646 (una mie şase sute patruzeci şi şase) lei 95 bani ce constituie ½ cotă parte din taxa de stat pentru cerinţa de partajare a mijloacelor băneşti pe conturile bancare deschise pe numele lui Balaur Constantin la BC „Moldova-Agroindbank" SA.

Se încasează Balaur Constantin, a.n. *****, IDNP *****, domiciliat în ***** în beneficiul Statului suma de 1 646 (una mie şase sute patruzeci şi şase) lei 95 bani ce constituie ½ cotă parte din taxa de stat pentru cerinţa de partajare a mijloacelor băneşti pe conturile bancare deschise pe numele lui Balaur Constantin la BC „Moldova-Agroindbank" SA.

Se respinge solicitarea lui Balaur Rodica privind determinarea cotelor-părţi a cîte ½ cotă parte asupra mijloacelor băneşti aflate către data 27.10.2017, pe conturile bancare deschise pe numele lui Balaur Constantin în băncile din Regatul Spaniei.

Se respinge ca fiind neîntemeiată cererea reconvenţională înaintată de Balaur Constantin prin intermediul avocatului Victor Mereuţă împotriva lui Balaur Rodica privind partajarea bunurilor mobile şi imobile, şi încasarea cheltuielilor de judecată

Hotărîrea este cu drept de apel în Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, de la momentul pronunțării hotărîrii, prin intermediul judecătoriei Hîncești.

Preşedintele şedinţei:
Judecător **Emil Bulat**
Copia corespunde originalului
Judecătorul Judecătoriei
Hîncești **Emil Bulat**