dosarul nr. 2i-31-2/2025 /2-25174514-38-2i-06042026-1/

Î N C H E I E R E

/cu privire la examinarea contestației/

21 august 2026 mun. Orhei

Judecătoria Orhei, sediul Central

Instanța în componență:

Preşedintele şedinţei, judecător - Alina BALAN

Grefier - Olga GOLOVATÎI

a examinat în ședință publică, în cauza de insolvabilitate intentată față de debitorul G.Ț „Liubanschi Vladislav", contestația depusă de reprezentantul creditorului SRL „Microinvest„ O.C.N. dl Griceaniuc Alexandru, împotriva tabelului definitiv al creanțelor G.Ț„Liubanschi Vladislav", privind neincluderea creanțelor integral spre validare,

A c o n s t a t a t:

1. La data de 16 decembrie 2025, reprezentantul SC„Vadalex-Agro"SRL avocat Prodan Andrei, s-a adresat în instanța de judecată cu o cerere privind intentarea procesului de insolvabilitate față de G.Ț„Liubanschi Vladislav''cu sediul r-nul Orhei sat. Ivancea, solicitând constatarea incapacității de plată a debitorului și recunoașterea în calitate de creanța chirografară de rangul V- în sumă de 646 080,05 lei și și de rangul VI în sumă de 2 169 212,81 lei, cu numirea dnei Ciobanu Daniela, în calitate de administrator provizoriu.

2. Prin încheierea Judecătoriei Orhei (sediul Central) din 18 decembrie 2025, s-a admis spre examinare cererea introductivă înaintată de reprezentantul SC„VadalexAgro"SRL avocat Prodan Andrei cu privire la intentarea procesului de insolvabilitate față de G.Ț„Liubanschi Vladislav''. S-a instituit perioadă de observație în privința debitorului G.Ț„Liubanschi Vladislav''c.f. ***** cu sediul MD-3532, r-nul Orhei sat. Ivancea, RM. S-a numit în calitate de administrator provizoriu al debitorului G.Ț „Liubanschi Vladislav''administratorul autorizat Ciobanu Daniela, deținătorul autorizației nr.126 din 14.01.2015.

3. Prin hotărârea instanței de insolvabilitate a Judecătoriei Orhei (sediul Central) nr.2i-31/2025 din 18 februarie 2026, s-a constatat insolvabilitatea debitorului Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav''şi s-a dispus inițierea procedurii simplificate a falimentului față de Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav'', cod fiscal ***** cu sediul *****. S-a ridicat dreptul lui Liubanschi Vladislav de administrare a Gospodăriei Țărănești ,,Liubanschi Vladislav'' şi se propune debitorului să desemneze în termen de 10 zile de la data adoptării hotărârii de intentare a procesului de insolvabilitate, reprezentant persoană fizică pentru a reprezenta interesele societății şi ale asociaților şi a participa în cadrul procedurii de insolvabilitate din numele debitorului. S-a desemnat în calitate de lichidator al Gospodăriei Țărănești ,,Liubanschi Vladislav'', Ciobanu Daniela, deținătorul autorizației nr.126 din 14 ianuarie 2015 eliberată de Ministerul Justiţiei al RM. S-a stabilit şedinţă de validare a creanţelor pentru 16 aprilie 2026, ora 11:00 min.

4. La. 07.04.2026, SRL ,,Microinvest,, O.C.N. reprezentat de dl Griceaniuc Alexandru, împotriva tabelului definitiv al creanțelor G.Ț„Liubanschi Vladislav", privind neincluderea creanțelor integral spre validare.

5. In susținerea contestației a invocat că, în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului Liubanschi Vladislav întocmit la data 30.03.2026 administratorul autorizat Ciobanu Daniela, creanța creditorului O.C.N. „MICROINVEST" S.R.L. în felul următor: La creanța garantată sub № 1, din suma 2 634 196,86 MDL indicată în cererea administrator a fost admisă suma de 1 510 661,00 MDL; La chirografare de rangul „V" (alte creanțe chirografare care nu sunt de rang sub nr. 1, de administrator a fost admisă suma de 778 968,59 MDL; La chirografare de rangul „VI" (rang inferior) sub № 1, de administrator a fost admisă suma de 344 567,27 MDL;

6. Susține că creanța în cuantum de 2 634 196,86 MDL, deținută de „MICROINVEST" S.R.L., este garantată, aceasta derivând din obligațiile contractuale către GT Liubanschi Vladislav, în temeiul următoarelor active: Tractor ***** CP), cu Nr. de înmatriculare -*****Anul Fabricației 2022, Culoarea Albastru; Roada anului viitor - 50 tone de semințe de floarea-soarelui. Bunurile descrise supra sunt gajate conform Contract de Gaj Nr. G1, Cadru nr. *****a data de 0*****cu modificările ulterioare) înregistrat în registrul garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj nr.***** din 08.09.2023, care aparțin cu drept de proprietate la debitorul GT Liubanschi Vladislav. Tractor K 701, cu Nr. de înmatriculare -*****, Nr. caroserie -***** Nr. Motor 08647, Culoarea Galben, valoarea de gaj: 99 905,00 MDL. Remorca 2PTS 6, cu Nr. de înmatriculare - RTJ676, Anul fabricației 1990, valoarea de gaj: 42 900,00 MDL (patruzeci și două mii nouă sute lei 00 bani). Bunurile descrise supra sunt gajate conform Contract de Gaj Nr. G2, Cadru nr. *****a data de 0*****cu modificările ulterioare) înregistrat

în registrul garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj nr.***** Acord adițional nr. 1 din 13.12.2023, înregistrat în registru garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj n***** din *****care aparțin cu drept de proprietate la debitorul GT Liubanschi Vladislav. *****, cu Nr. de înmatriculare ***** Anul fabricației ***** *****, Culoarea Alb, gajat conform Contractului de Gaj Nr. G3, Cadru nr. *****a data de 0*****cu modificările ulterioare) înregistrat în registrul garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj nr. ***** din 11.04.2024, care aparține cu drept de proprietate la debitorul Liubanschi Vladislav. Tractor *****, cu Nr. de înmatriculare -*****, Anul fabricației ***** gajat conform Contract de Gaj Nr. G4 din 11.04.2024 (la Acord Cadru nr. *****a data de 0*****cu modificările ulterioare) înregistrat în registrul garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj nr. CIG2016146406 din 11.04.2024, care aparține cu drept de proprietate la debitorul GT Liubanschi Vladislav. *****Bunurile descrise supra sunt gajate conform Contract de ***** (la Acord Cadru nr. *****a data de 0*****cu modificările ulterioare) înregistrat în registru garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj*****din 24.12.2024, care aparțin cu drept de proprietate la debitorul Liubanschi Vladislav.

7. Solicită, admiterea cererii de contestare a tabelului definitiv. A trece creanța creditorului OCN „Microinvest” SRL în mărime de 2 634 196,86 MDL (două milioane șase sute treizeci și patru de mii o sută nouăzeci și șase lei 86 bani), la rangul garantat în tabelul definitiv.

8. Prin referința formulată, administratorul autorizat Daniela Ciobanu a menționat că în virtutea obligațiilor legale a aplicat prevederile art. 50 alin.(2) din Legea insolvabilității.

9. Susține că, în urma inventarierii s-a constatat existența următoarelor utilaje agricole, gajate în folosul creditorului :- Tractor *****CP) la prețul de gaj 455.000 lei; - Remorcă 2PTS 6, nrim ***** la prețul de gaj 42.900 lei;- Autoturism *****, nrim*****96.096 lei;- Tractor *****m nr/im***** la prețul de gaj 715.065 lei. Producție agricola în stoc formată din cereale de floarea-soarelui nu a fost depistată, iar ce ține de Tractorul *****, potrivit explicației administratorului debitorului acesta este comercializat la metal uzat încă în anul 2024.

10. Potrivit prevederilor art. 108 alin. (5) din norma citată stabilește că în inventar trebuie să fie descrise toate bunurile identificate ale debitorului și să se indice, dacă este accesibilă, valoarea contabilă a fiecărui bun la data inventarierii. Pentru determinarea valorii de piață a bunurilor, administratorul insolvabilității/lichidatorul va angaja, pe cheltuiala debitorului, o întreprindere de evaluare care nu are un interes direct sau indirect ce intră ori ar putea intra în conflict cu interesele debitorului și/sau ale administratorului insolvabilității/lichidatorului. Administratorul insolvabilității/lichidatorul sau

oricare creditor, în termen de 5 zile de la data notificării în modul prevăzut la art. 6, poate formula obiecții împotriva raportului de evaluare. Instanța de insolvabilitate obligă evaluatorul să răspundă obiecțiilor formulate, stabilind termenul pentru răspuns. Dacă obiecțiile și răspunsurile se prezintă în termen, instanța le examinează, cu citarea contestatarului și a administratorului insolvabilității/lichidatorului.

11. Invocă că potrivit prevederilor art 50 alin (2) din Legea insolvabilității nr. 149 creanțele creditorilor garantați sunt considerate drept creanțe garantate doar în limita. Creanțele care excedează valoarea garanțiilor stabilite prin evaluare potrivit art. 108 alin. (5) sunt creanțe chirografe.

12. Potrivit RAPORT-ului DE EVALUARE A PROPRIETĂȚII Seria ***** valoare de piața a bunurilor masei debitoare afectate cu garanție în folosul creditorului OCN Microinvest SRL:- Cultivator CGS-12, NR.14858 70200 lei - Plug VP-6, nr.0071 (grapă cu discuri) 126000 lei;- Tractor *****i; - Tractor ***** - Remorcă 14631lei; - Automobil D***** lei. Valoarea totala a prețului de piața pentru bunurile afectate cu garanție constituie 1.624.121 lei

13. Consideră ca este demonstrată valoarea actuală de piață a bunurilor afectate cu garanție. Astfel, administratorul insolvabilității, la data verificării creanțelor garantate a potențialului creditor O.C.N. Microinvest S.R.L. a luat ca baza valoarea de gaj a bunurilor afectate cu garanție calculate în baza rapoartelor de evaluare la data înregistrării acestora în Registrele publice respective.

14. În aceste condiții, lichidatorul GȚ „Liubanschi Vladislav'', dna Ciobanu Daniela solicită să fie respinsă contestația împotriva tabelului definitiv al creanțelor al debitorului G.Ț. „Liubanschi Vladislav", ca fiind neîntemeiată.

15. În ședința de judecată reprezentantul creditorului SRL „Microinvest„ O.C.N. dl Griceaniuc Alexandru, nu s-a prezentat, solicitând examinarea contestației în lipsa acestuia.

16. În ședința de judecată lichidatorul GȚ „Liubanschi Vladislav'', dna Ciobanu Daniela, nu s-a prezentat, a solicitat prin referință examinarea în lipsă a contestației și cu respingerea acesteia ca fiind neîntemeiată.

17. *Audiind explicațiile participanților la proces prezenți în ședința de judecată, examinând actele cauzei în raport cu prevederile legale pertinente, instanța de insolvabilitate consideră necesar, de <u>a respinge</u> contestația creditorului, împotriva tabelului definitiv al creanțelor GȚ „Liubanschi Vladislav'', privind neadmiterea spre validare a creanței, din următoarele motive.*

18. În ședința de judecată s-a constatat că, prin hotărârea instanței de insolvabilitate a a Judecătoriei Orhei (sediul Central) nr.2i-31/2025 din 18 februarie 2026, s-a constatat insolvabilitatea debitorului Gospodăria Țărănească

„Liubanschi Vladislav’’şi s-a dispus iniţierea procedurii simplificate a falimentului faţă de Gospodăria Ţărănească „Liubanschi Vladislav’’, cod fiscal ***** cu sediul *****. S-a ridicat dreptul lui Liubanschi Vladislav de administrare a Gospodăriei Ţărăneşti „Liubanschi Vladislav’’ şi se propune debitorului să desemneze în termen de 10 zile de la data adoptării hotărârii de intentare a procesului de insolvabilitate, reprezentant persoană fizică pentru a reprezenta interesele societăţii şi ale asociaţilor şi a participa în cadrul procedurii de insolvabilitate din numele debitorului. S-a desemnat în calitate de lichidator al Gospodăriei Ţărăneşti „Liubanschi Vladislav’’, Ciobanu Daniela, deţinătorul autorizaţiei nr.126 din 14 ianuarie 2015 eliberată de Ministerul Justiţiei al RM. S-a stabilit şedinţă de validare a creanţelor pentru 16 aprilie 2026, ora 11:00 min.

19. La data de 6 aprilie 2026, de către lichidatorul GȚ „Liubanschi Vladislav’’, dna Ciobanu Daniela a fost prezentat tabelul definitiv al creanțelor, potrivit căruia creanța creditorului SRL „Microinvest„ O.C.N, a fost admisă cu 1 510 661,00 lei ca creanțe garantate.

20. La. 07.04.2026, SRL „Microinvest„ O.C.N. reprezentat de dl Griceaniuc Alexandru, a formulat contestație împotriva tabelului definitiv al creanțelor G.Ț„Liubanschi Vladislav”, solicitând trecerea creanței creditorului OCN „Microinvest” SRL în mărime de 2 634 196,86 MDL (două milioane șase sute treizeci și patru de mii o sută nouăzeci și șase lei 86 bani), la rangul garantat în tabelul definitiv.

21. În continuare, instanța de judecată observă că creditorul în susținerea contestației a invocat faptul că creanța în cuantum de 2 634 196,86 MDL, deținută de „MICROINVEST” S.R.L., este garantată, aceasta derivând din obligațiile contractuale către GT Liubanschi Vladislav, în temeiul Contract de Gaj ***** Cadru nr. *****a data de 0*****cu modificările ulterioare) înregistrat în registrul garanțiilor prin Confirmarea de înregistrare gaj nr.***** din 08.09.2023, care aparțin cu drept de proprietate la debitorul GT „Liubanschi Vladislav„ conform contractului de Gaj nr.*****, Contractul de Gaj nr G3 din 11.042024, conform contractului de gaj n*****conform Contracturi de Gaj *****

22. Conform art. 1, alin.(4) din Legea insolvabilității, procesul de insolvabilitate se desfășoară în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă și cu cele ale prezentei legi.

23. Conform art. 142, alin. (1) din Legea insolvabilităţii, creanţele se supun procedurii de verificare, prevăzută de prezenta lege, de către administratorul provizoriu sau administratorul insolvabilităţii, sau de lichidator, cu excepţia creanţelor constatate prin titluri executorii.

24. Conform art. 140 alin. (1) și (2) din Legea insolvabilității, dacă are o creanţă faţă de debitor născută anterior datei deschiderii procedurii, creditorul înaintează în scris creanţa, indiferent de tipul ei, printr-o cerere de admitere a creanţelor adresată instanţei de judecată care examinează cauza de insolvabilitate a debitorului.

25. Articolul 143 alin. (6) din Legea insolvabilității prevede că, o creanță acceptată și inclusă de administratorul insolvabilității/lichidator în tabelul definitiv al creanțelor se consideră validată dacă, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de ședința de validare, nu a fost contestată de debitor sau de un creditor ori dacă contestația ridicată a fost înlăturată. Contestația debitorului nu se opune validării creanței.

26. Conform art. 144 alin. (1) – (3) și (6) din Legea insolvabilității, debitorul și creditorii pot să formuleze contestații cu privire la creanțele și la drepturile de preferință neadmise sau trecute integral sau parțial de administratorul insolvabilității/lichidator în tabelul definitiv. Contestațiile se depun la instanța de insolvabilitate în termenul prevăzut la art.143 alin.(6). Contestațiile înaintate după acest termen se declară tardive și se restituie fără a fi examinate. Instanța de insolvabilitate soluționează contestațiile în ședință de validare sau în cadrul unei alte ședințe speciale, cu citarea contestatorului, a creditorului care deține creanța contestată, dacă acesta nu este chiar contestatorul, a administratorului insolvabilității/lichidatorului și a oricărei alte părți interesate, după caz. Dacă o creanţă este contestată de unul dintre creditori, creditorul a cărui creanţă se contestă poate aduce dovezi şi îşi poate exercita alte drepturi pentru a contracara contestaţiile. Dacă creanţa este întemeiată pe un titlu executoriu sau pe o hotărâre judecătorească, sau pe o hotărâre arbitrală definitivă, sarcina probei contrare aparține contestatarilor.

27. Potrivit prevederilor art.144 alin. (1) și (8) al Legii insolvabilității, debitorul și creditorii pot să formuleze contestații cu privire la creanțele și la drepturile de preferință neadmise sau trecute integral sau parțial de administratorul insolvabilității/lichidator în tabelul definit.

28. Astfel, prin hotărârea instanței de insolvabilitate a Judecătoriei Orhei (sediul Central) nr.2i-31/2025 din 18 februarie 2026, s-a constatat insolvabilitatea debitorului Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav’’şi s-a dispus inițierea procedurii simplificate a falimentului față de Gospodăria Țărănească ,,Liubanschi Vladislav’’, fiind desemnată în calitate de lichidator al Gospodăriei Țărănești ,,Liubanschi Vladislav’’, Ciobanu Daniela și s-a stabilit şedinţa de validare a creanţelor pentru 16 aprilie 2026, ora 11:00 min.

29. La. 07.04.2026, SRL ,,Microinvest,, O.C.N. reprezentat de dl Griceaniuc Alexandru, a depus contestație împotriva tabelului definitiv al creanțelor G.Ț.„Liubanschi Vladislav", privind neincluderea creanțelor integral spre validare.

30. Prin urmare, se atestă că contestația a fost depusă în termen și urmează a fi examinată în fond.

31. În conformitate cu prevederile articolul 50 din Legea insolvabilității (1) Creditorii cu drept de gaj convenţional sau legal asupra unui bun din masa debitoare sunt îndreptăţiţi la satisfacerea prioritară a creanţelor garantate din contul bunului gajat.(2) Creanţele creditorilor garantaţi sunt considerate drept creanţe garantate doar în limita valorii garanţiilor stabilite prin evaluare potrivit art.108 alin.(5). Creanţele care excedează această valoare sunt creanţe chirografare.

32. Conform, art.108 alin.(5) din Legea insolvabilității, (5) În inventar trebuie să fie descrise toate bunurile identificate ale debitorului şi să se indice, dacă este accesibilă, valoarea contabilă a fiecărui bun la data inventarierii. Pentru determinarea valorii de piaţă a bunurilor, administratorul insolvabilităţii/lichidatorul va angaja, pe cheltuiala debitorului, o întreprindere de evaluare care nu are un interes direct sau indirect ce intră ori ar putea intra în conflict cu interesele debitorului şi/sau ale administratorului insolvabilităţii/lichidatorului.

33. Așadar, instanța de insolvabilitate precizează că, articolul 50 alin. (2) din Legea insolvabilității nr. 149/2012 reglementează întinderea statutului de creditor garantat în cadrul procedurii de insolvabilitate. Norma prevede că creanțele creditorilor garantați sunt considerate creanțe garantate numai în limita valorii garanțiilor stabilite prin evaluare potrivit art. 108 alin. (5), iar partea care depășește această valoare este calificată drept creanță chirografară.

34. Totodată se reține că trimiterea expresă la art. 108 alin. (5) conferă evaluării bunului o funcție juridică determinantă. Evaluarea nu reprezintă numai o operațiune tehnică sau contabilă, ci stabilește reperul valoric în funcție de care creanța este împărțită între componenta garantată și component chirografară.

35. De aceea, în speță, simpla prezentare a contractului de gaj nu este suficientă fiind necesară stabilirea și valoarea garanției potrivit mecanismului legal.

36. În lumina circumstanțelor de fapt și a prevederilor legale expuse supra, rezultă că întinderea caracterului garantat al creanței O.C.N. „Microinvest" S.R.L. nu poate fi determinată exclusiv prin raportare la valoarea creanței

declarate ori la valoarea de gaj indicată în contractele de garanție, ci trebuie stabilită în limita valorii reale a bunurilor grevate, determinată prin evaluare, conform art. 50 alin. (2) coroborat cu art. 108 alin. (5) din Legea insolvabilității nr. 149/2012.

37. Or, din raportul de evaluare a proprietății Seria E***** rezultă că valoarea totală de piață a bunurilor efectiv identificate și afectate cu garanții în folosul O.C.N. „Microinvest" S.R.L. constituie 1.624.121 lei, în calitate de creditor garantat.

38. Prin urmare, numai în această limită creanța creditorului poate beneficia de statutul și de dreptul de preferință aferent unei creanțe garantate. Diferența dintre valoarea totală a creanței pretinse și valoarea bunurilor care constituie obiectul garanțiilor nu poate fi calificată drept creanță garantată, urmând a fi înscrisă în categoria creanțelor chirografare, potrivit rangului stabilit de lege.

39. Susținerea contestatorului potrivit căreia întreaga creanță ar urma să fie recunoscută drept garantată doar în temeiul existenței contractelor de gaj nu poate fi reținută. Existența unei garanții reale conferă creditorului un drept de preferință numai în limita valorii bunului asupra căruia garanția poate fi efectiv exercitată, iar nu asupra întregii creanțe în mod abstract.

40. O interpretare contrară ar conduce la supraevaluarea artificială a creanței garantate și, implicit, la diminuarea nejustificată a drepturilor celorlalți creditori, contrar principiilor egalității și tratamentului echitabil al creditorilor în cadrul procedurii de insolvabilitate.

41. Totodată, valorile de gaj stabilite la momentul constituirii garanțiilor nu pot prevala asupra valorii actuale de piață constatate prin evaluarea efectuată în cadrul procedurii de insolvabilitate. Or, administratorului insolvabilității/lichidatorului îi revine obligația legală de a verifica nu doar existența formală și opozabilitatea garanțiilor invocate, ci și existența bunurilor grevate, întinderea efectivă a garanției și valoarea reală a acestora la data relevantă procedurii.

42. În aceste condiții, instanța consideră că, modalitatea de verificare și înscriere a creanței O.C.N. „Microinvest" S.R.L. în tabelul definitiv este întemeiată pe valoarea efectivă a bunurilor afectate cu garanții, stabilită prin raportul de evaluare, și corespunde dispozițiilor art.50 alin.(2) din Legea insolvabilității.

43. Pentru aceste motive, se impune respingerea contestației formulate de O.C.N. „Microinvest" S.R.L. ca neîntemeiată și menținerea calificării creanței în limita valorii bunurilor afectate cu garanții, drept creanță garantată, iar a

diferenței neacoperite de valoarea garanțiilor drept creanță chirografară, conform rangului prevăzut de lege.

44. Pentru aceste motive și în conformitate cu art. 140-144 al Legii insolvabilității, art.269-270 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

D i s p u n e:

Se respinge ca fiind neîntemeiată, contestația depusă de reprezentantul creditorului SRL „Microinvest„ O.C.N. dl Griceaniuc Alexandru, privind neincluderea integral în tabelul definitiv al creanțelor față de patrimoniul debitorului G.Ț „Liubanschi Vladislav”, de către administratorul insolvabilității Ciobanu Daniela.

Încheierea drept de recurs la Curtea de Apel Nord în termen de 15 zile prin intermediul Judecătoriei Orhei sediul Central.

Președintele ședinței, judecător Alina BALAN

Copia corespunde originalului