Dosarul nr.2-1728/2024; Cerere nr. 2-24097282-51-2-30082024-1

H O T Ă R Â R E

În numele Legii

(D I S P O Z I T I V)

14 ianuarie 2025 **mun. Ungheni**

Judecătoria Ungheni

Judecătorul Valentina Stratulat

a examinat în procedura cererilor cu valoare redusă, **fără participarea părților,** cererea de chemare în judecată depusă de către **avocatul Stănilă Andrei**, în interesele reclamantului **S.C. ”MABICOM-CONSTRUCT” S.R.L.** împotriva lui **Cănuță Ion** privind încasarea chiriei restante, a prejudiciului material și a cheltuielilor de judecată,

Conform art. 276^2 -276^4 Cod Procedură Civilă, judecătorul,

H o t ă r ă ș t e :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de către **avocatul Stănilă Andrei**, în interesele reclamantului **S.C. ”MABICOM-CONSTRUCT” S.R.L.** împotriva lui **Cănuță Ion** privind încasarea chiriei restante, a prejudiciului material și a cheltuielilor de judecată.

Se încasează din contul pârâtului **Cănuță Ion,** *****în beneficiul reclamantului **S.C. ”MABICOM-CONSTRUCT” S.R.L.,** cu sediul mun. Chișinău, sect. Centru, str. Cimbrului nr. 8, ap.(of) 2, IDNO 1005600061586, în baza **contractului de locațiune nr.1 din 31.05.2022, chiria restantă** în mărime de **32 670 (treizeci și două mii șase sute șaptezeci) lei, prejudiciul material** în mărime de **64 000 (șaizeci și patru mii) lei, cheltuielile de judecată sub forma plății taxei de stat** în mărime de **3450 (trei mii patru sute cincizeci) lei 07 bani, în total** suma de **100 120 (una sută mii una sută douăzeci) lei 07 bani.**

În rest cererea de chemare în judecată **se respinge.**

Hotărârea judecătorească adoptată se publică pe pagina web a instanţei judecătoreşti şi se comunică participanților la proces.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Judecător **Valentina Stratulat**