2-24099245-26-2-04092024
2-599/2024

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

29 octombrie 2024 or. Glodeni

Judecătoria Drochia
(sediul Glodeni)

în componență:
Președintele ședinței, judecătorul Vasile Nogai
grefier Taisea Verejan

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată a lui Neamțu Mihail împotriva lui Stati Nelea, Buzdugan Zina, Pasat Alexandru, Barbăroș Liuba, Barbăroș Victor, Boldu Lucia, Boldu Valerii, Buzdugan Vasile, Buzdugan Zina, Eladii Ion, Stati Emilia, Eladii Ion, Cenușă Victor, Ciobanu Grigore, Cojocaru Liudmila, Argint Clara, Cojocaru Paulina, Cotorobai Maria, Crețu Violeta, Cucereavîi Igor, Burdea Elena, Galiț Alexandru, Vîrlan Aurora, Galiț Ion, Gîrlă Ivan, Gîrlă Vasile, Gheorghieș Galina, Grama Nona, Gîrlă Evghenia, Gîrlă Ivan, Jagajuga Ion, Ivancenco Larisa, Lupușor Emilia, Lupușor Ivan, Iațîmirschi Lucia, Lupușor Mihal, Rabi Lilia, Lupușor Ivan, Lupușor Eugenia, Bucataru Maria, Mititiuc Serghei, Golearschi Anatolii, Negritu Ion, Ghelmici Sveta, Pasat Marcel, Barari Iulia, Pasat Nolia, Pasat Vasile, Pasat Mihaela, Pălii Boris, Poliniuc Victor, Oboroc Victoria, Meșca Ion, Cucereavîi Igor, Roșca Nina, Sainciuc Valerii, sainciuc Tatiana, Saulea Gheorghe, State Lidia, State Gheorghe, State Ion, State Constantin, Ravliuc Viorica, State Tatiana, State Lidia, Țîbulac Zinaida, State Vasile, State Vera, State Vitalii, State Tatiana, State Nina, State Piotr, Șadrschi Gheorghe, Țurcanu Raisa, Darînga Veronica, Grosu Daniela, Vizniuc Valentina, Țurcanu Larisa, Vasilos Ion și Vasilos Vitalii cu privire la recunoașterea contractului de vânzare - cumpărare valabil,-

constată

În conformitate cu art.art.238-241 CPC, instanța de judecată,

hotărăște

Acțiunea înaintată de către Neamțu Mihail împotriva lui Stati Nelea, Buzdugan Zina, Pasat Alexandru, Barbăroș Liuba, Barbăroș Victor, Boldu Lucia, Boldu Valerii, Buzdugan Vasile, Buzdugan Zina, Eladii Ion, Stati Emilia, Eladii Ion, Cenușă Victor, Ciobanu Grigore, Cojocaru Liudmila, Argint Clara, Cojocaru Paulina, Cotorobai Maria, Crețu Violeta, Cucereavîi Igor, Burdea Elena, Galiț Alexandru, Vîrlan Aurora, Galiț Ion, Gîrlă Ivan, Gîrlă Vasile, Gheorghieș Galina, Grama Nona, Gîrlă Evghenia, Gîrlă Ivan, Jagajuga Ion, Ivancenco Larisa, Lupușor Emilia, Lupușor Ivan, Iațîmirschi Lucia, Lupușor Mihal, Rabi Lilia, Lupușor Ivan, Lupușor Eugenia, Bucataru Maria, Mititiuc Serghei, Golearschi Anatolii, Negritu Ion, Ghelmici Sveta, Pasat Marcel, Barari Iulia, Pasat Nolia, Pasat Vasile, Pasat Mihaela, Pălii Boris, Poliniuc Victor, Oboroc Victoria, Meșca Ion, Cucereavîi Igor, Roșca Nina, Sainciuc Valerii, sainciuc Tatiana, Saulea Gheorghe, State Lidia, State Gheorghe, State Ion, State Constantin, Ravliuc Viorica, State Tatiana, State Lidia, Țîbulac Zinaida, State Vasile, State Vera, State Vitalii, State Tatiana, State Nina, State Piotr, Șadrschi Gheorghe, Țurcanu Raisa, Darînga Veronica, Grosu Daniela, Vizniuc Valentina, Țurcanu Larisa, Vasilos Ion și Vasilos Vitalii cu privire la recunoașterea contractului de vânzare - cumpărare valabil, se admite.

Se recunoaște valabil contractul de vânzare-cumpărare nr.1 din 05.02.2014, încheiat între Neamțu Mihail, IDNP ***** *în calitate de cumpărător* și Stati Nelea, Buzdugan Zina, Pasat Alexandru, Barbăroș Liuba, Barbăroș Victor, Boldu Lucia, Boldu Valerii, Buzdugan Vasile, Buzdugan Zina, Eladii Ion, Stati Emilia, Eladii Ion, Cenușă Victor, Ciobanu Grigore, Cojocaru Liudmila, Argint Clara, Cojocaru Paulina, Cotorobai Maria, Crețu Violeta, Cucereavîi Igor, Burdea Elena, Galiț Alexandru, Vîrlan Aurora, Galiț Ion, Gîrlă Ivan, Gîrlă Vasile, Gheorghieș Galina, Grama Nona, Gîrlă Evghenia, Gîrlă Ivan, Jagajuga Ion, Ivancenco Larisa, Lupușor Emilia, Lupușor Ivan, Iațîmirschi Lucia, Lupușor Mihal, Rabi Lilia, Lupușor Ivan, Lupușor Eugenia, Bucataru Maria, Mititiuc Serghei, Golearschi Anatolii, Negritu Ion, Ghelmici Sveta, Pasat Marcel, Barari Iulia, Pasat Nolia, Pasat Vasile, Pasat Mihaela, Pălii Boris, Poliniuc Victor, Oboroc Victoria, Meșca Ion, Cucereavîi Igor, Roșca Nina, Sainciuc Valerii, Sainciuc Tatiana, saulea Gheorghe, State Lidia, State Gheorghe, State Ion, State Constantin, Ravliuc Viorica, State Tatiana, State Lidia, Țîbulac Zinaida, State Vasile, State Vera, State Vitalii, State Tatiana, State Nina, State Piotr, Șadrschi Gheorghe, Țurcanu Raisa, Darînga Veronica, Grosu Daniela, Vizniuc Valentina, Țurcanu Larisa, Vasilos Ion și Vasilos Vitalii, *în calitate de vânzători.*

A se recunoaște dreptul de proprietate a lui Neamțu Mihail, IDNP ***** asupra bunului imobil:

Compartimentul ,,clădiri și edificii'' construcția cu denumirea populară ,,Punctul de primire'' dat în exploatare în anul 1960, cu numărul cadastral *****, cu

suprafața totală de 400 m.p., amplasat în intravilanul ***** r.Glodeni, în valoare de **57 527 lei**.

Prezenta hotărâre este translativă de proprietate și servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile la Curtea de Apel Bălți, de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Drochia (sediul Glodeni).

Președintele ședinței, judecătorul Vasile Nogai

Notă**:** *în conformitate cu art.236 alin.(5) şi alin.(6) CPC RM ,,instanţa de judecată va întocmi hotărârea integrală în termen de 45 zile lucrătoare de la data solicitării, dacă în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, participanţii la proces vor solicita în mod expres acest lucru, sau dacă vor depune cerere de apel în acelaşi termen, termenul de 30 zile, fiind un termen de decădere''.*