Dosarul nr. 2-204/2025

DISPOZITIV 2-25039611-38-2-25032025

H O T Ă R Î R E

în numele Legii

09 iunie 2025 or. Teleneşti

Judecătoria Orhei sediul Teleneşti

în componenţa:

Preşedintele şedinţei,

Judecător Gheorghe Popa

Grefier Ghenadie

Poprerecinîi

Cu participarea reclamantului Igori Banari

Reprezentantul reclamantului, avocatul Ion Luchian

Pîrîtului Ludmila Rusu

Având citarea legală executată

Examinînd în şedinţă publică cererea de chemare în judecată a lui Banari Igor împotriva lui Rusu Ludmila, persoană cointeresată Biroul Notarial Ina Sandu, IP Cadastru Bunrilor Imobile Telenești privind obligarea transmiterii dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art.774-776,858,913,2323 CC RM, şi art.238-241 CPC, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată.

A obliga cet.Rusu Ludmila (IDNP: ***** de a transmite bunurile patrimoniale și anume: cotele de teren cu următoarele numere cadastrale: 8915113003 cu suprafața de 0,219 ha; 8915111082 cu suprafața de 1,364 ha; 8915106062 cu suprafața de 0,08 ha, amplasate în extravilanul satului Brînzenii-Vechi, r-nul Telenești în proprietatea personală a lui Banari Igor cu IDNP:*****.

Radierea din Registrul Bunurilor imobile a IP ”Cadastrul Bunurilor Imobile” Telenești, a dreptului de proprietate a cet.Rusu Ludmila cu IDNP *****, asupra cotelor de teren cu numerele cadastrale: 8915113003 cu suprafața de 0,219 ha; 8915111082 cu suprafața de 1,364 ha; și 8915106062 cu suprafața de 0,08 ha, amplasate în extravilanul satului Brînzenii Vechi, r-nul Telenești în proprietate personală a lui Banari Igor cu IDNP: *****.

Se explică părţilor că, instanţa de judecată va redacta hotărîrea integrală dacă, în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului, dacă participanţii la proces vor solicita în mod expres acest lucru sau dacă participanţii la proces în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului, vor depune cerere de apel. Termenul de 30 zile este un termen de decădere.

Hotărîria poate fi atacată cu apel în Curtea de Apel Nord în decurs de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului, prin intermediul judecătoriei Orhei sediul Teleneşti.

Preşedintele şedinţei

judecătorul Gheorghe POPA