Дело №2ас-8/2023 Судья первой инстанции
к/н 2-20136187-06-2ас-14032023 Рэу С.В.

Суд Комрат
офис Чадыр-Лунга

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
(резолютивная часть)

13 февраля 2025 года **мун. Комрат**

Судебная коллегия Апелляционной палаты Юг местонахождение Комрат
в составе:
председательствующего, судьи Колев Г.П.,
судей Фуженко Д.С. и Миронов А.С.,
при секретаре Собор М.,
с участием:
представителя истца, Примэрии м. Чадыр-Лунга и соистца Муниципального совета Чадыр-Лунга, Киорогло Т.,
представителя ответчика Администрации Чадыр-Лунгского района Попазогло Г.,
представителя третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне ответчика, S.A. «APĂ-TERMO», Стоянов Д.,
представителя Примэрии г. Чадыр-Лунга, Примар Топал А.,
представителя третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне ответчика, Исполнительного комитета АТО Гагаузия, Собор А.,
представителя третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований на предмет спора на стороне ответчика, Народного Собрания АТО Гагаузия, Кара А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в апелляционном порядке апелляционную жалобу **примэрии мун. Чадыр-Лунга и Чадыр-Лунгского муниципального Совета**, поданной **на решение суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 13 декабря 2022 года**, вынесенное по гражданскому делу по

исковому заявлению **примэрии мун. Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгского муниципального Совета к Администрации Чадыр-Лунгского района**

- об обязании передать движимое публичное имущество: публичные водоводные и водораспределительные сети, расположенные в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 160,5 км., артезианские скважины, обеспечивающие водой мун. Чадыр-Лунга, в количестве 39 штук, публичную канализационную сеть, расположенную в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 84,4 км.,

- об обязании передать недвижимое публичное имущество: здание станции перекачки канализационных стоков кадастровый номер *****, расположенное по адресу *****; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; ***** расположенные по адресу *****; комплекс зданий по перекачке воды кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции по перекачке воды кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****.

- о внесении изменения в правоустанавливающий публичный реестр (кадастр), путем аннулирования записи о праве собственности за Администрацией Чадыр-Лунгского района на следующие объекты недвижимости: здание кадастровый номер *****, расположенное по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Полевая, № 23; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; *****, расположенные по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Мичурина, №103; комплекс зданий кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****,

заслушав доклад судьи Фуженко Д.С. по существу дела и по доводам апелляции,

руководствуясь п. c) ст. 385, ст.ст. 386-390, 394, 434 ГПК РМ, коллегия

О П Р Е Д Е Л И Л А:

Апелляционную жалобу примэрии мун. Чадыр-Лунга и Чадыр-Лунгского муниципального Совета, **удовлетворить.**

Решение суда Комрат офис Чадыр-Лунга от 13 декабря 2022 года, вынесенное по гражданскому делу по исковому заявлению **примэрии мун. Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгского муниципального Совета к Администрации Чадыр-Лунгского района**

- об обязании передать движимое публичное имущество: публичные водоводные и водораспределительные сети, расположенные в мун. Чадыр-

Лунга, общей протяженностью 160,5 км., артезианские скважины, обеспечивающие водой мун. Чадыр-Лунга, в количестве 39 штук, публичную канализационную сеть, расположенную в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 84,4 км.,

- об обязании передать недвижимое публичное имущество: здание станции перекачки канализационных стоков кадастровый номер *****, расположенное по адресу *****; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; ***** расположенные по адресу *****; комплекс зданий по перекачке воды кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции по перекачке воды кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****.

- о внесении изменения в правоустанавливающий публичный реестр (кадастр), путем аннулирования записи о праве собственности за Администрацией Чадыр-Лунгского района на следующие объекты недвижимости: здание кадастровый номер *****, расположенное по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Полевая, № 23; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; *****, расположенные по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Мичурина, №103; комплекс зданий кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****, **отменить и вынести новое решение, которым** исковое заявление **примэрии мун. Чадыр-Лунга, Чадыр-Лунгского муниципального Совета к Администрации Чадыр-Лунгского района**

- об обязании передать движимое публичное имущество: публичные водоводные и водораспределительные сети, расположенные в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 160,5 км., артезианские скважины, обеспечивающие водой мун. Чадыр-Лунга, в количестве 39 штук, публичную канализационную сеть, расположенную в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 84,4 км.,

- об обязании передать недвижимое публичное имущество: здание станции перекачки канализационных стоков кадастровый номер *****, расположенное по адресу *****; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; ***** расположенные по адресу *****; комплекс зданий по перекачке воды кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции по перекачке воды кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****.

- о внесении изменения в правоустанавливающий публичный реестр (кадастр), путем аннулирования записи о праве собственности за Администрацией Чадыр-Лунгского района на следующие объекты недвижимости: здание кадастровый номер *****, расположенное по адресу

мун. Чадыр-Лунга, ул. Полевая, № 23; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; *****, расположенные по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Мичурина, №103; комплекс зданий кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****, **удовлетворить**.

Обязать Администрацию Чадыр-Лунгского района передать административно-территориальной единице мун. Чадыр-Лунга публичное имущество: публичные водоводные и водораспределительные сети, расположенные в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 160,5 км., артезианские скважины, обеспечивающие водой мун. Чадыр-Лунга, в количестве 39 штук, публичную канализационную сеть, расположенную в мун. Чадыр-Лунга, общей протяженностью 84,4 км.

Обязать Администрацию Чадыр-Лунгского района передать административно-территориальной единице мун. Чадыр-Лунга недвижимое публичное имущество: здание станции перекачки канализационных стоков кадастровый номер *****, расположенное по адресу *****; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; ***** расположенные по адресу *****; комплекс зданий по перекачке воды кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции по перекачке воды кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****.

Внести изменения в правоустанавливающий публичный реестр (кадастр), путем аннулирования записи о праве собственности за Администрацией Чадыр-Лунгского района на следующие объекты недвижимости: здание кадастровый номер *****, расположенное по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Полевая, № 23; гидротехнические (очистные) сооружения кадастровые номера *****; *****; *****, расположенные по адресу мун. Чадыр-Лунга, ул. Мичурина, №103; комплекс зданий кадастровые номера *****; *****, расположенные по адресу *****; здание станции кадастровый номер *****, расположенное по адресу*****.

Определение является окончательным с момента его оглашения и подлежит исполнению, но может быть обжаловано в кассационном порядке в Высшую судебную палату в течение двух месяцев со дня сообщения определения в целом.

Председательствующий, судья: Судья: Судья:

КОЛЕВ Г.П. ФУЖЕНКО Д.С. МИРОНОВ А.С.