Dosarul nr. 2- 831/2025
Nr. 2-25115164-26-2-12082025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

08 octombrie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Gusacinschi Silvia împotriva lui Cujba Nina și Gumeniuc Axenia cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Gusacinschi Silvia împotriva lui Cujba Nina și Gumeniuc Axenia cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Gusacinschi Silvia cu Cujba Nina și Gumeniuc Axenia, a terenurilor agricole după cum urmează:

- cu suprafața de 0.2105 ha cod cadastral *****, cu suprafața de 1.1293 ha cod cadastral *****, amplasate în extravilanul s. ***** r-nul Drochia, care i-au aparținut lui Mihai Eugenia în temeiul Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 1.3932 ha cod cadastral *****, amplasat în extravilanul s. ***** r-nul Drochia, care i-a aparținut lui Gumeniuc Axenia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște Gusacinschi Silvia, IDNP *****, proprietarul bunului imobil sus menţionat.

Prezenta hotărîre servește temei de rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**