Cauza nr. 2-23150457-08-2-23102023-1 (2-512/2023)

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
(dispozitiv)

16 iulie 2025 sat. Varnița

Judecătoria Căușeni, sediul Bender (Varnița)
Instanța compusă din :
Președintele ședinței,
Judecător Pleșca Aurelia
Grefier Pleșcan Romina
Interpret Haritonova Alexandra

Cu participarea:
Reclamantei Cazacu Galina
Pîrîtei Babavelschii Lidia

În lipsa:
Reprezentantului reclamantei Cazacu Galina, avocatul Negru Olesea, împuternicit prin mandatul seria MA nr. 1755347 din 23.10.2023, citat legal
Pîrîtului Babavelschii Vasile (decedat)
Intervenienților accesorii:
Executorii judecătorești Stolearenco Alexei și Mațarin Anatolie, citați legal
Donici Tudor, Voinovan Axenia și Gore Tatiana, citați legal

Examinînd în ședință publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată Cazacu Galina către Babavelschii Vasile cu privire la recalcularea și modificarea cotei părți ideale din bunul imobil proprietate comună, instanța de judecată,-

În temeiul celor expuse, în conformitate cu art. art.238-241 CPC RM, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admit cerințele înaintate de reclamanta Cazacu Galina către Babavelschii Vasile cu privire la recalcularea și modificarea cotei părți ideale din bunul imobil proprietate comună.

Se modifică cota parte ideală a reclamantei Cazacu Galina din bunul imobil proprietate comună, casa de locuit individuală, situată în comuna Țînțăreni, satul Țînțăreni, raionul Anenii Noi, înregistrată cu număr cadastral ***** în partea majorării și se modifică cota parte ideală a pîrîtului Babavelschii Vasile din bunul imobil proprietate comună, casa de locuit individuală, situată în comuna Țînțăreni, satul Țînțăreni, raionul Anenii Noi, înregistrată cu număr cadastral *****, în partea micșorării.

Se recunoaște după Cazacu Galina dreptul de proprietate asupra cotei părți ideale din bunul imobil, casa de locuit individuală, situată în comuna Țînțăreni, satul Țînțăreni, raionul Anenii Noi, înregistrată cu număr cadastral ***** în mărime de 2/3 și după Babavelschii Vasile se recunoaște dreptul de proprietate asupra cotei părți ideale din bunul imobil, casa de locuit individuală, situată în satul Țînțăreni, comuna Țînțăreni, raionul Anenii Noi, înregistrată cu număr cadastral *****, în mărime de 1/3.

Se explică participanţilor la proces că, instanţa de judecată va întocmi hotărîrea integrală dacă ei, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, solicită în mod expres acest lucru. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere.

Copia hotărîrii se expediază părților pentru informare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Bender (Varnița).

Președintele ședinței,
Judecător Plesca Aurelia