**Дело № 2 – 482/2024**
**к/н 2-24136953-23-2-02122024**

**Р Е Ш Е Н И Е**
**именем закона**
**(Резолютивная часть)**

24 января 2025 года г. Вулкэнешть
Суд Кагул офис Вулкэнешть РМ
В составе:
Председательствующего, судьи БОТЕЗАТУ И.Л.
При секретаре Шербан И.
В отсутствии сторон

Рассмотрев, в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Герчогло Дмитрия к ответчику Примэрии мун.Комрат о признании сделки действительной.

Руководствуясь ст.ст. 118, 236, 238-241, ГПК РМ, суд

Р Е Ш И Л:

1. Удовлетворить иск.
2. Признать действительной сделку купли-продажи по результатам аукциона от 16.03.2020 года, объекта недвижимого имущества в виде земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером *****, площадью 9,0 га, расположенного в окрестности, заключенной между Примэрией мун.Комрат и Герчогло Дмитрием, с последующей регистрацией права собственности Герчогло Дмитрия в Реестре недвижимого имущества.

Решение может быть обжаловано в 30-дневный срок, в Апелляционную палату Юг, в апелляционном порядке, через суд Кагул офис Вулкэнешть, с момента оглашения резолютивной части решения.

**Председательствующий**

**Судья** **БОТЕЗАТУ И.Л.**