Dosarul nr. 2-670/25
PIGD nr. 2-25113695-28-2-08082025

HOTĂRÂRE
în numele Legii
dispozitiv

25 august 2025 or. Ocnița

Judecătoria ***** sediul Ocnița
Instanța compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător Dan Dolghieri
Grefier Liudmila Ursu

în lipsa reclamantei Seu ***** și a pârâtului Topală *****, care prin cerere au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

examinând cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Seu ***** împotriva lui Topală *****, privind recunoașterea valabilității actului juridic, a dreptului de proprietate și înregistrarea dreptului de proprietate,

în conformitate cu art. art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanță de judecată,

hotărăște:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Seu ***** împotriva lui Topală *****, privind recunoașterea valabilității actului juridic, a dreptului de proprietate și înregistrarea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic de vînzare-cumpărare din 08.05.2025 prin care Seu *****, IDNP *****, a răscumpărat de la 27 deţinători de cote-părţi valorice din patrimoniul SA „Victoria Nord” din satul ***** raionul ***** lichidată, contra sumei de 130000 lei, construcţia pentru amplasarea producţiei cu suprafaţa de 520,3 m.p., cu nr.cadastral *****, amplasată pe terenul agricol cu nr.cadastral ***** din satul ***** raionul *****

Se recunoaşte dreptul de proprietate a lui Seu *****, IDNP *****, născută la*****, asupra construcţiei pentru amplasarea producţiei cu suprafaţa de 520,3 m.p., cu nr.cadastral *****, amplasată pe terenul agricol cu nr.cadastral ***** din satul *****, raionul *****

Se dispune înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, ţinut de ASP, a dreptului de proprietate a lui Seu *****, IDNP *****, născută la*****, asupra construcţiei pentru amplasarea producţiei cu suprafaţa de 520,3 m.p., cu nr.cadastral *****, amplasată pe terenul agricol cu nr.cadastral ***** din satul ***** raionul *****

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei ***** sediul Ocnița.

Președintele ședinței,
Judecătorul Dan Dolghieri