Dosarul nr. 2-17965/2022
(2-22118193-12-2-11082022-1)

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
DISPOZITIV

19 septembrie 2024 **mun. Chișinău**

Judecătoria Chișinău (sediul Centru), instanța compusă din:

Președinte ședință, judecător Tatiana Sîrcu
Grefier Nicoleta Lungu

în lipsa: reprezentantului reclamanților Primarul General al Municipiul Chișinău și Consiliul municipal Chișinău, a solicitat examinarea cauzei în lipsă; pîrîtului Condratiev Maxim, procedura de citare fiind respectată,

examinînd în ședință publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Primarul General al municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău către Condratiev Maxim cu privire la rezilierea contractului de locațiune, evacuare din bunul imobil, încasarea datoriei și a penalității,

În conformitate cu prevederile art.art.238 – 241, 243 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de Primarul General al municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău către Condratiev Maxim cu privire la rezilierea contractului de locațiune, evacuare din bunul imobil, încasarea datoriei și a penalității.

Se încasează de la Condratiev Maxim, IDNP: 0973005893303 în beneficiul Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 83, datoria aferentă contractului de locațiune nr.3/19/010 din 11 septembrie 2019 pentru perioada 26 septembrie 2020 – 31 mai 2022, în mărime de 10 935 (zece mii nouă sute treizeci și cinci) lei 88 bani.

În rest, cererea de chemare în judecată, se respinge, ca fiind neîntemeiată.

Se încasează de la Condratiev Maxim, IDNP: 0973005893303 în beneficiul Statului, taxa de stat în mărime de 328 (trei sute douăzeci și opt) lei 07 bani.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Chișinău, în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău

(sediul Centru).

Președintele ședinței
Judecătorul **Tatiana SÎRCU**