Dosarul nr.3a-154/24 **judecătoria Orhei, sediul Central, judecător Steliana Lazari.**

Decizie

01 aprilie 2025 mun. Bălți

Colegiul civil şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Nord

În componenţa:

Preşedintele şedinţei Grumeza Elena

Judecătorii Costaș Natalia Grosu Stanislav

Grefier Inna Oineagra

examinând, în ședință de judecată publică apelul înaintat de avocatul Banaru Vadim în interesele Primăriei mun. Orhei și Consiliul mun. Orhei împotriva hotărârii Judecătoriei Orhei, sediul central din data de 25.09.2023,

în cadrul cauzei civile la cererea de chemare în judecată înaintată de Garștea Ion către pârâții Consiliul și Primăria municipiului Orhei, persoane terțe Bordeniuc Vitalie, Garștea Elena, Rudenco Natalia, Rudenco Ruslan, Anghel Valentina și Anghel Vitalie cu privire la anularea deciziei consiliului mun. Orhei nr. 6.10.8 din 10 iunie 2020”Cu privire la aprobarea suprafeței și hotarelor terenului delimitat din domeniul public” , obligarea Consiliul municipal Orhei să creeze drum de acces la bunul imobil cu nr.cadastral ***** situat în strada *****, ce aparține cu drept de proprietate lui Garștea Ion, și anularea deciziei Consiliul municipal Orhei nr. 11.11 din 28 august 2020 ”Cu privire la aprobarea bunurilor imobile expuse licitației cu strigare”,

Conducându-se de prevederile art.240 alin.(1) lit.c) Cod administrativ, Colegiul civil și de contencios administrativ,-

DECIDE:

Admite apelul înaintat de avocatul Banaru Vadim în interesele Primăriei mun. Orhei și Consiliul mun. Orhei.

Casează integral hotărîrea Judecătoriei Orhei, sediul central din data de 25.09.2023, adoptată în cadrul cauzei civile la cererea de chemare în judecată înaintată de Garștea Ion împotriva Primăriei mun. Orhei și Bordeniuc Vitalie, persoană terță Consiliul mun. Orhei cu privire la anularea contractului, demolarea construcției și încasarea prejudiciului moral recuperarea prejudiciului moral, și emite o nouă decizie după cum urmează:

Se respinge cererea de chemare în judecată înaintată de Garștea Ion către pârâții Consiliul și Primăria municipiului Orhei, persoane terțe Bordeniuc Vitalie, Garștea Elena, Rudenco Natalia, Rudenco Ruslan, Anghel Valentina și Anghel Vitalie cu privire la anularea deciziei consiliului mun. Orhei nr. 6.10.8 din 10 iunie 2020”Cu privire la aprobarea suprafeței și hotarelor terenului delimitat din domeniul public”, obligarea Consiliul municipal Orhei să creeze drum de acces la bunul imobil cu nr.cadastral ***** situat în strada *****, ce aparține cu drept de proprietate lui Garștea Ion, și anularea deciziei Consiliul municipal Orhei nr. 11.11 din 28 august 2020 ”Cu privire la aprobarea bunurilor imobile expuse licitației cu strigare”.

Decizia este definitivă, cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de două luni de la pronunțarea deciziei motivate prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele completului,
judecător Elena Grumeza

Judecătorii: Stanislav Grosu Natalia Costaș