Prima instanță: Judecătoria Bălți, sediul central (judecător Svetlana Ghercavii)

Dosarul nr. 2ac-21/2025 (PIGD: 2-24023145-03-2ac-07022025)

CURTEA DE APEL NORD

Colegiul civil și de contencios administrativ

D E C I Z I E

(*dispozitiv*)

20 noiembrie 2025 municipiul Bălţi

Instanța compusă din:

Stanislav Grosu, *președintele completului*

Alina Țihonschi

Radu Holban, *judecători*,-

Roxana Iacubovscaia, *grefieră*,-

examinând în ședință de judecată publică cererea de apel declarată de Primarul și Primăria municipiului Bălți împotriva hotărârii Judecătoriei Bălți (sediul central) din 15 noiembrie 2024, emisă în cauza civilă, la cererea de chemare în judecată înaintată de Primarul și Primăria municipiului Bălți în contradictoriu cu Î.I. ”Cebotariova Tatiana”, privind încasarea datoriei,-

conducându-se de prevederile art. 385 alin. (1), lit. c) Cod de procedură civilă, instanța de apel,-

D E C I D E :

Admite apelul declarat de Primarul și Primăria municipiului Bălți.

Casează integral hotărârea Judecătoriei Bălți (sediul central) din 15 noiembrie 2024, emisă în cauza civilă, la cererea de chemare în judecată înaintată de Primarul și Primăria municipiului Bălți în contradictoriu cu Î.I. ”Cebotariova Tatiana”, privind încasarea datoriei, emițând o nouă hotărâre, după cum urmează:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată înaintată de de Primarul și Primăria municipiului Bălți în contradictoriu cu Î.I. ”Cebotariova Tatiana”, privind încasarea datoriei.

Se încasează de la Î.I. ”Cebotariova Tatiana”, IDNO 1003602151407, în beneficiul Primăriei municipiului Bălți, IDNO 1007601003161, suma de 360.448,42 lei (trei sute șaizeci mii patru sute patruzeci și opt lei,42 bani), cu titlu de datorie conform contractului de locațiune nr. 14/2 din 01 noiembrie 2012, cu modificările și completările ulterioare (chiria - 270.336,32 lei, pentru perioada februarie 2020 – iulie 2023, și penalitatea contractuală - 90.112,10 lei).

În rest, cererea de chemare în judecată se respinge, ca fiind neîntemeiată.

Se încasează de la Î.I. ”Cebotariova Tatiana”, IDNO 1003602151407, în beneficiul statului suma de 11.363,42 lei (unsprezece mii trei sute șaizeci și trei lei, 42 bani), ceea ce constituie taxa de stat de a cărei plată reclamanții au fost scutiți de drept la depunerea cererii de chemare în judecată.

Decizia este definitivă din momentul pronunțării, dar poate fi atacată cu recurs în Curtea Supremă de Justiţie în termen de două luni de la comunicarea deciziei motivate, prin intermediul Curţii Supreme de Justiţie.

Președintele completului,

judecător Stanislav Grosu

Judecători Alina Țihonschi

Radu Holban