Dosarul nr. 2-356/2025
Nr. 2-25030022-26-2-06032025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

29 aprilie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**
Cu participarea: avocatului Irina raducan în interesele reclamantului Ismailov Curbanismail
În lipsa reclamantului – Ismailov Curbanismail, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa: pîrîtei Railean Natalia, citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ismailov Curbanismail către Railean Natalia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Ismailov Curbanismail către Railean Natalia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Ismailov Curbanismail și Ismailov Curbanismail Ivan cu privire la procurarea de către Ismailov Curbanismail cu privire la procurarea de către Ismailov Curbanismail a bunului imobil terenul cu nr. cadastral ***** cu sup. 0.2073 ha, casa de locuit cu nr. cadastral *****.218.01 și construcția accesorie cu nr. cadastral *****.218.02 din sat. *****, r-nul *****, care i-au aparținut lui Railean Natalia prin intrarea în posesie, dispoziție și folosință după decesul lui Lesnic Nina, care deținea imobilul în baza titlului de autentificare a dreptul deținătorului de teren nr.3 din 28.08.1993.

Se recunoaște Ismailov Curbanismail, născut la *****, IDNP ***** proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**