Dosarul nr. 2-576/2026
Nr. PIGD 2-26084714-26-2-03072026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

22 iulie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Preşedintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Aliona Merineanu
În lipsa:
Reclamantei – *****, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
În lipsa pârîtului –Primăria satului Cernoleuca, raionul Dondușeni, înștiințat legal,

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de ***** către Primăria satului Cernoleuca, raionul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de ***** către Primăria satului Cernoleuca, raionul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între *****, a.n. *****, IDNP ***** și *****, privind vînzarea-cumpărarea imobilului- teren pentru grădini cu numărul cadastral ***** suprafaţa de 0,1675 ha şi a terenului pentru obţinerea producţiei agricole cu numărul cadastral *****0, suprafaţa de 1,06 ha care a aparţinut lui ***** cu drept de proprietate în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren eliberat la 22.03.2000 și a Deciziei Consiliului local nr. 2/2 din 18.03.2024.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între *****, a.n. *****, IDNP ***** și *****, IDNP *****, privind vînzarea- cumpărarea imobilului- teren pentru obţinerea producţiei agricole cu numărul cadastral 3413203.021, suprafaţa

de 1,06 ha care a aparţinut lui *****cu drept de proprietate în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren eliberat la 22.03.2000 și a Deciziei Consiliului local nr. 2/2 din 1 8.03.2024.

Se recunoaște *****, a.n. *****, IDNP *****, proprietară al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător Tatiana Sobolschi